

# 补办双流县房屋安全检测鉴定报告（收费标准）

产品名称	补办双流县房屋安全检测鉴定报告（收费标准）
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

### 一、房屋质量检测有什么

- 1、房屋质量检测有房屋完损状况检测，损坏趋势检测，使用功能改变检测，质量综合检测和多项其他类型检测以及空气质量检测等。
- 2、按照买房者认同房屋存在不同问题，就能够进行不同种类对该房屋进行检测，通常来说检测都会包含一些调查建筑物使用历史与房屋结构，测量房屋倾斜度与房屋沉降度经过的检测以后再综合进行评级。

### 二、怎样检查房屋质量

- 1、对房屋隐蔽工程，特别是在建筑物基础上，基础形式都是各种各样的，比如说桩基础，箱形基础比较适用一些高层住宅，而较低层的别墅与多层的通常形基础就的，但也要根据当地的情况才能进行判断形式的基础性。
- 2、从鉴别外墙面施工质量的方式直接分为好几种，如果是外墙面使用饰面砖就要仔细观察是否出现有脱落与凹凸不平的问题，从饰面砖的接缝上是否呈现在水平与垂直，饰面砖的色彩是否能协调。
- 3、楼地面一般都是有两层就是地面层和楼层上的楼板层，对于楼板我们先要确定使用预制板还是现浇板，低层与多层房屋的楼板主要就是预制进行构件，要仔细观察楼板布板是否平整，是否有出现裂缝。而产生裂缝的原因一般分两种情况一个是房屋的圈梁不平与布板座浆不均匀，还有一个就是预制板的质量未过关。
- 4、按照买房者认为房子存在的问题，直接按照不同种类的房屋质量进行检测，通常在检测房屋都包含建筑物使用历史与房屋结构体系，测量房屋倾斜与房屋沉降度等，只有按照这样的检测才能确保房屋的质量问题。

我公司是依法成立的第三方检测检验机构。公司多年来被评为建筑安全评价体系单位。我们肩负着“使

中国建设项目更加安全”的历史使命，致力于完善中国建设项目的安全水平，这是一个潜在的安全隐患。

公司通过了北京市质量技术监督局和委员会的实验室，具有建设项目主要结构(混凝土工程、砌体工程、钢结构工程、木结构工程)的检测能力，并通过了建筑结构检测领域的检测机构，具有工程施工质量评定、结构设计质量评定、建筑安全评定、建筑结构抗震性能评定等能力。我中心有的设备，高素质的技术队伍。