

郑州二七区光伏钢结构厂房屋面承重荷载检测鉴定流程

产品名称	郑州二七区光伏钢结构厂房屋面承重荷载检测鉴定流程
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.50/坪
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

郑州二七区光伏钢结构厂房屋面承重荷载检测鉴定流程

一、该项目平屋面光伏组件方案设计铺设方式有二种：

1、在钢筋混凝土平屋面布局钢固定支架，而且用水泥混凝土钢削压着钢固定支架以保证其的稳定，再将光伏组件铺设于钢支撑架子上，相对性应平屋面承载能力提高约 0.6kN/m^2 （指标）；

2、马上将光伏组件平整固定于现阶段平屋面预制件构件表面，不容易再构建钢固定支架和水泥混凝土钢削，相对性应平屋面承载能力提高约 0.13kN/m^2 （指标）。实际在屋顶铺设光伏组件时是按照构件控制模块铺设，且控制模块间空出检修安全出口，故此次所取承载能力偏于安全系数。

二、检测目的

本次结构检测的实际效果是以科学合理的方法和方式，对房屋钢屋架结构进行检测，测

量屋顶预制件构件轴线位置、截面规格型号、不锈钢厚度，与原工程图纸进行对比审查，并通

过计算鉴定其承载力，建立厂房的结构现状，为后半期提高承载能力给与技术参数。

三、检测依据及标准

8 施工图纸等相关技术资料

四、检测项目和内容

根据检测的针对性和要求，现场检测内容如下所示所显示：

- 1 现场相关情况调查；
- 2 建筑工程、结构合理布局调查；
- 3 重要结构预制件构件尺寸检测；
- 4 原料抗拉强度检测
- 5 结构外观缺陷调研；
- 6 结构承载力计算分析；
- 7 结构整体分析、评价。

(5) 充分考虑屋顶的遮挡情况。测量屋顶附近遮挡物的规格型号，后半期用阴影数据分析系统实体模型做出屋顶可应用地域平面图。太阳能发电板上的阴影遮挡会十分地面伤害发电量。

(6) 刮起一部分瓦块查看屋顶结构，注意记录承重墙、屋面檩条的规格型号和间距。砖瓦房顶的固定支架操作系统挂钩要安装固定在屋面檩条上。

(7) 从项目业主方得到房屋结构图，有益于计算屋顶承载能力。

(8) 掌握业主拟安装光伏系统屋顶南面是否有摩天大厦建设规划。

4、水泥混凝土屋顶勘测关键环节

(1) 建筑工程竣工时代、产权年限隶属；屋顶房子朝向和方位角。

(2) 测量女儿墙高度，后半期进行阴影分析，确立可安装应用占地面积。

(3) 查看楼顶防水情况，以不损坏楼顶防水结构为规范，充分考虑固定支架的拼装是采用自（负）重式或者膨胀螺栓自动式。标准兰炭锅炉水泥混凝土屋顶的承载能力需超出

3.6KN/m²，在充分考虑短期内气压、雪载的情况下固定支架操作系统的承载能力也小于水泥混凝土屋顶的承载能力。为避免安装光伏系统后建筑工程导致别的防水层结构损坏问题，采用自（负）重式固定支架安装方式。

(4) 从项目业主方得到房屋结构图，有益于计算屋顶承载能力。

(5) 掌握业主拟安装光伏系统屋顶南面是否有摩天大厦建设规划。

5、电器设备方面勘测关键环节

(1) 查看进户开关电源电路是单相或者三相。兰炭锅炉别墅独栋一般是三相充不进。单相键入的光伏发电系统宜联接到三相兼用型三相五线电源总开关用电量较多的一相上。规范允许用三相变频电源或三个单相变频电源。

(2) 掌握月平均值用电量或耗电量耗费和重要耗电量时间段。作为光伏系统安装容量的参考。

(3) 查看业主的三相五线电闸开关的容量。充分考虑赢利问题，光伏发电系统的导出来电总流量不

适宜超出户用电源总开关的容量。执行标准政策优惠下或者自发完全自买赢利。

(4) 以走线方便快捷节约的规范，充分考虑变频电源、并网柜的拼装位置。变频电源、并网柜的拼装位置也好考虑到散热空气流通和防水防晒隔离霜问题。

什么是房屋太阳能发电站承载能力确认？

房屋承载能力，简易掌握就是房屋能承担的净重量。大概分为承载能力和可变承载力。承载能力也称恒承载力，指的是结构本身净重及灰尘承载能力等，光伏电站安装在平屋后面，务必运营25年，其本身净重归属于恒承载力，因此，在项目前期调研时，务必关键查看建筑设计说明中恒承载能力的方案设计值，并贯彻执行除平屋面本身净重外，是否额外加上其他承载能力，如管道、吊置机械设备、平屋面附属物等，并贯彻执行恒承载力是否多量可以安装光伏电站；可变承载力是充分考虑极限状况下临时性提升于平屋面的承载能力，分为风承载能力、雪承载力、地震承载能力、荷载等，是不可占据的。特殊情况下，荷载可以作为分担光伏电站承载能力的选择项，但不可以占据过多，务必详细分析。

简言之房屋承载能力确认，简易掌握就是在安装分布式架构之前，由机构对安装顾客的屋顶进行综合能力测试后得到的鉴定表明。

在于混凝土楼板放置的机械设备越来越重，而建筑物方案设计建造时的混凝土楼板运用荷载即常说的混凝土楼板载重量能力绝大多数早就确定了，这儿边便会有可能会发生分歧，会发生机械设备承载能力超过混凝土楼板运用荷载限定值的情况，因而，才有很多的务必检测鉴定混凝土楼板载重量能力的状况。

根据建筑结构抗震设计规范的有关规定，混凝土楼板运用应用荷载选值是以公司占地面积的承载能力限定值来规定的，如 3.5kN/m^2 ， 5.0kN/m^2 等，释意一下： 5.0kN/m^2 ，大约相当于简易地 500kg/平米 ，这里的大约，是因为规范的 kN ，跟简易的 kg 并非一个界定， kN 即千牛卖家是单位换算，而 kg 是单位换算，中间隔着一个“ g ”，即重力加速度。

大破冲霄楼，要掌握混凝土楼板的载重量能力，这儿边务必掌握以下一些行业的问题：

- 1.建筑物主体结构的产品品质情况。包括结构空间规划、混凝土的抗压强度、建筑钢材配置、房高、截面规格型号、楼板厚度等。
- 2.机械设备相关的基本参数，包括净重量、总平面图规格型号、运动健身特点、支点情况、垫层情况这种。
- 3.机械设备放置方式，包括位置，固定方式这种。根据以上基本参数，再进行的承载能力变换，再进行产品结构的设计，从而确立混凝土楼板载重量能力的限定值及机械设备放置的安全性能。