

# 公司注册为什么在上海产业园区？

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 公司注册为什么在上海产业园区？         |
| 公司名称 | 上海秦苍财务咨询（集团）公司          |
| 价格   | .00/个                   |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 剑川路955弄康博科创大厦1008室      |
| 联系电话 | 13020135683 13020135683 |

## 产品详情

入驻企业快速增长。今天我们就来看看公司注册在产业园区的6大好处。帮助园区招商引资,又可以扶持

### 1、房租补贴类

园区为帮助入园的企业更好的发展,在企业刚入园的一定时间内,给予一定面积的房租补贴或者减免。

实例:上海某园区规定对于一般高新技术产业项目租用标准化厂房在5年内可给予最高30%的租金补贴,对于重点产业项目,租金补贴最高可达50%。对于高新技术企业,在入园前5年内,租金补贴最高可达50%。对于高新技术企业,在入园前5年内,租金补贴最高可达50%。

### 2、税收优惠类

对于入驻园区的企业,只要满足一些特定条件,便可享受一定额度的税收补贴或税收减免。

实例:上海某园区规定企业出口产品的产值达当年总产值的40%的,经税务部门核定,减按15%征收企业所得税。对于高新技术企业,在入园前5年内,租金补贴最高可达50%。

### 3、人才引进类

为企业引进人才和保留人才,园区对符合特定条件的人才给予户口、住房、津贴等方面的优惠。

实例:上海某园区规定对经市政府有关部门认定的高新技术企业所需的外省市紧缺人才,可以直接办理进京手续,不受进京指标的限制。高校、科研院所的应届毕业生受聘于基地内的企业,可以直接办理进京手续,不受进京指标的限制。

### 4、无偿拨款类

园区设立专项资金,对一些符合特定条件的企业,进行一次性无偿资助。

实例:上海某园区规定国内外科技人员、海外留学人员携带可转化为产品的科技成果来本园区创业,可以直接办理进京手续,不受进京指标的限制。符合条件的企业无偿资助经费数额一般不超过30万元,个别重大项目高

### 5、贴息贷款类

为鼓励企业引进新项目、研发新技术,对新增投资超过一定金额的企业,进行贷款贴息奖励。

实例:上海某园区规定对经市核准备案并新增投资超500万元的重大项目予以优先申报各类的贷款贴息奖励,最高不超过200万。对没有获得国家和市级项目资助的,园区按项目执行情况予以10%~30%的贷款贴息。

### 6、免征行政税费类

园区为更好的服务入驻企业,免除包括管理类、登记类、证照类等在内的多项行政事业性收费。