

黄山做工程预结算-单方造价指标

产品名称	黄山做工程预结算-单方造价指标
公司名称	金算盘工程造价咨询有限公司
价格	499.00/套
规格参数	工程造价:预结算 标书制作:图纸绘制 全国:全专业
公司地址	山东省济南市市中区七贤街道依山新居29号楼4单元1601
联系电话	15552548594 15552548594

产品详情

黄山做工程预结算-单方造价指标

预算高手如何编清单

清单规范明确提出了招标方要对工程量清单负责，由于工程量编制失误而造成造价调整，由招标方完全承担。然而，为了更快的把握市场机会，招投标阶段的时间总是非常紧、分秒必争。因此，如何更好的在短时间内完成高质量的工程量清单，就成为摆在所有造价人员面前的一个挑战。

工程量清单编制的关键点：

工程量清单质量主要包含三个方面：

工程量清单的列项--保证不漏项；

工程量清单的描述--描述准确；

不产生歧义清单工程量---提高计算的准确度。

工程量清单的列项：

工程内容--决定了该清单项的工作范围，一般同定额子目的工程内容不太一致，因此，如果不熟悉清单的工程内容，就会很容易造成重复列项或漏项。

清单的合并、拆分--

有时根据工程情况，可以选择适当的合并或拆分，以方便结算。充分利用已有的成果-- 一般工程都是比较相似的，很多清单项差别不大，因此在已经完成工程的清单列表中进行选择、修改会更快速，且不容易漏项。检查很重要--根据列好的清单项，和图纸进行对应，覆盖的实体就在图纸上挑勾，如果发现遗漏，应立即查阅清单规范来核对，确属遗漏则立即补上。要有总结--对于清单列项，每次出现遗漏的项目，我们都要及时进行总结，并把遗漏项目放入容易漏项的检查表中，每人桌面贴一份。这种工作方式对于新人特别有益，可大幅度提高工作效率。