

深圳市普华建筑设计提供可研报告服务

产品名称	深圳市普华建筑设计提供可研报告服务
公司名称	深圳市绿牌运力科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	龙华区观澜街道环观南路94号德盛大厦4F13
联系电话	18207274707

产品详情

一、[可研报告](#)类型

1、可行性研究

以投资项目的市场前景、经济效益、资金来源、产品技术方案等内容，进行详细分析和论证。

2、项目建议书

投资前对项目的轮廓性设想，主要从投资建设的必要性方面论述，分析投资建设的可行性。

3、项目申请报告

对拟建项目从规划布局、资源利用、征地移民、生态环境、经济和社会影响等方面进行综合论证，为有关部门对企业投资项目进行核准提供依据

4、资金申请报告

向国家及各级地方政府申请政策性补助资金的专项报告，顺利通过各级政府主管部门组织的审查、评估和筛选。

5、风险评估报告

对项目风险全方位地进行科学分析，以评估项目所面临的风险等级，为投资方决策提供科学、严谨的依据，降低项目投资的风险。

6、投资价值报告

投资者能全方位、多视角地剖析和挖掘风险企业的投资价值，大限度地降低投资风险。

7、项目评估报告

环境评估、节能评估报告等，对投资项目的环境条件、能源利用是否科学合理进行分析评估，符合各地政府要求。

8、境外投资报告

以国家发改委相关政策依据，编制符合境外投资要求的材料，从项目名称、投资方情况、必要性分析及投资环境、项目合作及资金情况、项目风险分析。

9、贷款申请报告

向政策性银行、商业银行等银行申请贷款的可行性研究报告，是银行风控等审核部门审查、评估、筛选的重要依据。

二、可研报告关键内容

1、市场可行性

2、企业承办可行性

3、SWOT分析可行性

4、经济可行性

5、项目背景及实施必要性

6、社会意义可行性

7、财务评价可行性

8、工程与技术可行性

三、项目建议书

项目建议书（又称项目立项申请书或立项申请报告、预可研）由项目筹建单位或项目法人根据国民经济的发展、国家和地方中长期规划、产业政策、生产力布局、国内外市场、所在地的内外部条件，就某一具体新建、扩建项目提出的项目的建议文件，是对拟建项目提出的框架性的总体设想。它要从宏观上论述项目设立的必要性和可能性，把项目投资的设想变为概略的投资建议。项目建议书是由项目投资方向其主管部门上报的文件，目前广泛应用于项目的国家立项审批工作中。它要从宏观上论述项目设立的必要性和可能性，把项目投资的设想变为概略的投资建议。项目建议书的呈报可以供项目审批机关作出初步决策。它可以减少项目选择的盲目性，为下一步可行性研究打下基础。

1、项目能解决行业哪些诟病；

2、项目建设是否具备社会效益；

3、项目的模式是怎么样的；

- 4、项目建设的可行性与必要性是否迫切；
- 5、项目的建设是否具备经济效益；
- 6、项目在建设工程与财务的可行性；

四、中金个性化解决您各类需求

1、用于贷款

申请国开行、农发行中央专项建设

基金贷款

商业银行贷款

2、用于立项

发改委立项款

项目核准备案

拿地审批

3、企业及投资机构

用于项目内部决策

设立公司

企业融资

对外招商合作

IPO募投资项目

4、各级部门

申请政府各部门专项资金补贴

各类项目申请报告

境外投资项目核准

申请进口设备免税

五、行业甲级资质

1、建筑、城市规划、市政公用工程

- 2、机械、电子、化工、医药、轻工
- 3、钢铁、有色冶金、建筑材料
- 4、农业、林业、纺织、化纤
- 5、水文地质、工程测量、岩土工程
- 6、水电、火电、核电、水利工程
- 7、通信信息、广播电影电视
- 8、民航、公路、铁路、城市轨道交通
- 9、石油、石化、天然气、煤炭
- 10、港口河海工程、生态建设与环境工程
- 11、综合经济、其他（旅游工程、新能源等）

六、中金为您解决几大痛点

- 1、可研报告不是简明扼要有条理，思路不清晰；
- 2、纺织报告项目内容不符合政府及各相关机构政策要求；
- 3、可研报告财务分析有问题，投资风险很大；
- 4、可研报告没有考虑到政府与投资机构的关注点；
- 5、审批人看不懂项目的实施路径，没有可行性；
- 6、如何有理有据分析项目的必要性与紧迫性；

七、服务流程

1、前期接洽

双方初步接洽，了解项目和服务概况

2、深入沟通

提供项目资料，对项目进行详细分析和预测，明确详细需求

3、签订协议

约定撰写要求、保密事项、服务费用、期限等

4、项目启动

项目方支付预付款，本公司成立团队，正式调查研究、核查整理、编撰报告

5、持续沟通

在项目推进过程中保持沟通，持续意见交换，资料互补

6、提交初稿

项目团队初稿编制完成，向项目方提交初稿

7、客户审核

项目方根据初稿提出补充修改意见

8、深化修改

项目团队根据项目方修改意见进行和完善

9、提交正式报告

对报告进行规范调整、校订、打印、包装、提交项目方

10、后续服务

项目团队可后期免费做适当修改，协助解决相关事项

八、成功项目案例

- 1、年产6480吨医用口罩原材料建设项目可行性研究报告
- 2、重庆国储智慧物流园项目可行性研究报告
- 3、江苏新建总部大楼及研发中心项目可行性研究报告
- 4、深圳南山区粤海街道城市更新单元建设项目银行贷款可行性研究报告
- 5、年产10万台液晶显示器项目可行性研究报告
- 6、阳江市阳东区妇幼保健院新院建设项目可行性研究报告
- 7、建筑工业化PC构件件可行性研究报告
- 8、泰州港四码头智慧物流运营项目可行性研究报告
- 9、双重防爆撬装式加油装置项目可行性研究报告

九、中金承诺

服务承诺

项目报告均由经验丰富的团队编制，并全程负责报告的修改和完善，知道您满意为止

人力投入承诺

每个项目组均由经验丰富的人士组成，每组成员不少于5人

时间承诺

保证在合同规定时间内完成报告，若因我方原因导致报告延期，我方将合同金额的1%支付每天的违约金

定期汇报承诺

为了确保项目有效、顺利的开展，我们将会项目的开展过程中与客户进行充分的沟通，并定期汇报项目进展情况。

保密承诺

合同双方在项目开展前签订保密协议，切实保障客户商业信息、企业信息及个人信息安全

价格承诺

中金普华根据项目的投资额度、所属行业和路演版本，实行梯形定价方法，科学合理。<http://www.chzjph.com/Feasibility/>