

# 外墙维修工程服务企业资质证书办理流程

产品名称	外墙维修工程服务企业资质证书办理流程
公司名称	清远远中信息科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	清远市清新区太和镇新宁路2号中之二宜禾新城E幢首层47号铺
联系电话	18813558434 18813558434

## 产品详情

在日常生活中，外墙损坏也是经常可以看到的事情，但是外墙维修并没有我们想象的那么简单，外墙维修应该注意外部的的气候条件，如果是阴雨或是大风天气则是不适宜进行外墙维修的。外墙维修应该是在风力小于4级的情况下进行的。另外如果外部气候有雾也是不适宜的。

什么是外墙维修操作流程：

- 1.操作员应坐在挂板的规定位置，并将所有工具系在挂板上开口侧下方；
- 2.缓慢降下挂板至工作位置；
- 3.按施工质量要求，用排刷、滚刷与工作位置对齐；
- 4.当一个位置完成后，缓慢调整到下一个位置，继续清洁直到纵向位置完成，然后水平移动该位置；
- 5.在整个工作过程中，应在屋顶上设置人员以防发生事故，并在建筑物底部设置安全巡逻保护人员。安全监督员应自始至终进行现场安全监督，不得擅自离岗。

外墙维修应该注意的问题：提前准备外墙维修的工具，这是我们进行外墙维修的基础条件，同时也要不断检查外墙维修的工具设备是否安全，如果设备有问题，需要及时进行治疗和更换，保障修理人员的安全。

严格按照施工计划进行外墙养护，确保施工质量。同时，它也需要的完成工作。在施工过程中，我们需要照顾好周围的人，提前与客户沟通所提供的材料，使材料的后续使用更加顺利。同时，我们也要注意在工作中不要影响他人的休息和工作。

外墙维修施工细节需要注意什么：

- 1.找平层的水泥砂浆应严格按配合比施工，基层应洒水湿润，尤其是在夏季，否则砂浆的不同干缩率会导致找平层开裂、空鼓，导致松散、脱壳、开裂，涂层表面开裂和空鼓；
- 2.找平层应平整，表面应粗糙。找平可以减少纤维砂浆、腻子 and 涂层的不均匀厚度。粗糙度可以增加纤维砂浆或腻子层的结合力，防止涂层表面脱落。找平层水泥砂浆中加入5%的防水剂，否则雨水会渗入墙体，内壁会出现湿痕；
- 3.为避免外墙涂料的质量问题，图纸和启动计划要求的工艺是必不可少的；
- 4.水泥砂浆、滑石粉和白水泥均含有氢氧化钙和氧化钙等碱性物质。墙体为碱性，用于涂料表面的施工和操作。

## 外墙维修工程基本规定

- 1.建筑物清洁和高空作业必须制定安全技术措施，或在清洁作业方案中纳入安全技术措施。
- 2.建筑物清扫项目负责人对建筑物高空作业的安全技术负责，并建立相应的责任制。
- 3.在建筑物清洁作业现场设置安全员，安全员必须持证上岗。
- 4.清洁作业前应进行安全技术教育和交底，落实各项安全技术措施和个人防护用品。不得在未坠落的情况下进行建筑物清洁和高空作业。
- 5.高处作业中的各种设施、工具和安全标志在清洁前必须严格检查，确认完好后方可投入使用。
- 6.安全防护设施由项目负责人和安全员检查验收，并有完整的记录存档。
- 7.高处清扫作业中，必须及时解决安全技术设施的缺陷和隐患；当危及人身安全时，必须停止操作。
- 8.高处作业使用的材料应放置平稳；工具应放入工具袋中；作业过程中，材料、废弃物应及时清运，不得堆放、抛掷。作业时应将小工具绑在身上，随时取用。不得通过投掷方式转移工具。对于大型工具和材料，可使用结实的绳索捆扎和传输。
- 9.户外高处作业必须在良好的气候条件下进行。在风力大于坡度、雨、雪、大雾、能见度差、高温（ ）  
、低温（ ）的条件下，应停止高处作业。
- 10.暴风雪和暴雨过后，应对室外高空作业的安全设施逐一进行检查。如果发现松动、变形、损坏或脱落，应立即修复和改进。雨雪天高空作业时，应采取可靠的防滑、防寒、防冻措施。
- 11.作业过程中需要临时拆除或更换安全防护设施时，必须经施工负责人批准，并采取相应的可靠措施，作业结束后立即恢复。