

找郑州验房公司？房大师验房公司-第三方验房机构验房一次多少钱？

产品名称	找郑州验房公司？房大师验房公司-第三方验房机构验房一次多少钱？
公司名称	房大师验房（河南）科技有限公司
价格	4.00/平方米
规格参数	
公司地址	河南省郑州市惠济区刘寨街道粮仓路兴隆雅园D区1号楼1单元3107
联系电话	18336332505 18336332505

产品详情

找郑州验房公司？新房交付，不论毛坯还是精装修，都要找正规的验房公司查验一下，因为有很多问题属于隐性的，非业内人士照不出来。

而一些隐形的问題往往在房屋后期使用中会越来越凸显。

比如水管工程、防水工程、电气工程、建结面墙顶工程等等，都会随着新房交付入住后慢慢凸显，严重时甚至影响居住。

而乔迁新居本身就是一件喜庆的事情，在加上房子本身就是一件商品，业主花费几十上百万甚至几百万个购置的房屋，质量这一块一定要合自己的心意，那么这个时候验房公司的必要性就来了。找一个本地的验房公司，再新房交付过程中不仅省心省事，而且他们再自身所具备的行业知识更能再帮助业主规避后期潜在的损失，并且还能够出具验房报告来督促开发商和相关单位方对客观存在的房屋问題进行整改。

房大师验房公司是郑州本地的一家验房机构，自成立以来，一直秉承对房屋客观查验，对业主尽心，对验房报告负责，让业主新房交付之路安心无忧的行业准则，再业内好评不断。

广大业主在购买房子的时候一般都不会想到自己的房子会出现什么问题，所以对验房这个流程也没有深入的了解，但是再新房即将到手时，切勿让急切和激动的心里所左右，这样会让我们忘记这些应该做的事情，非常重要的那就是验房！验房为什么如此重要呢？下面我会将会举出自己的亲身经历作为具体的案例，并且结合当前遇到的问题给广大业主一个验房必须找一个正规的验房公司的参照！

案例说明

我是17年入手的首套房子，但是到目前为止作者都没有任何想法要入住自己的房子，因为房子的质量个各项建筑工程真的是不忍直视。首先是地面的水泥和沙子比例不够，导致地面每次扫地就会起很多的水

泥灰，据我深入的了解，它会随着时间的推移会出现越来越多的坑洼，浮灰的问题后期会导致家里怎么也打扫不干净；其次就是水电，目前状态下水电是不通的，原因是水管经常堵塞、电线存在很严重的问题，比如插座缺少地线，没有漏电保护的情况，对于安全用电这一块也是不理想的，在这样的情况下，不想入住真的是发自肺腑。

当然我也会也找过物业和责任方去解决问题，说到底事情解决是否圆满，就要看我们的如何操作了。

需要注意的是，我们在收房的时候，分为两个方面：

一是当场验房时查找出了问题，并且一一列举出来，形成报告的方式反馈给各个负责方，责令整改；

二是并没有立即检查出问题，交房时，因为不懂或者其他原因导致，随着入住或者收房之后才察觉到问题的情况，所以物业和相关方也是不会承认的，当然所产生的后果需要自身去买单了。

所以在这样的基础上，我们要把验房进行下去，才能够对自己花那么多钱买的产品有一个交代。

验房具体怎么验？比较简单的就是找本地的验公司过来，大概需要两个小时左右，让他们出具一份正规验房的报告即可。

当然也可以自己查找一些攻略和验房步骤自己去验房，但是也要买一些相应的验房工具。

个人建议直接找验房公司，因为验房一次的费用要比自己买工具要便宜的多。目前郑州市场验房行情大概是3-5元每平方，一套房子验房费用下来三五百元，会让你的新房交付更省心放心。

从当前楼盘质量上来看，大部分楼盘都存在严重的不符合标准，然而国家并没有验房这样一个标准，导致楼盘在接受的时候无专人进行验收，导致更多的业主存在问题，有发现的也有没发现的。

验房对于我们装修来说也是非常重要的，这就要求我们再找验房公司的时候，一定要找一个有资质并且验房师要有水平持证上岗的，要不然钱花了也没什么用。

另外，一般在找装修公司的陪同的情况下，装修公司都会免费给我们进行验房，但是这样的验房并不全面，甚至只是敷衍，什么样的事情就要什么样的人来做，再说几百万的房子也没必要节省这必要的三五百元，您大家说对吗？对装修公司来说，他们只是在考虑房子的问题会不会影响装修，如果不影响装修他们就没必要进行改动，如果影响到了，必然会让业主去修整。而且如果不进行验房的话，即使装修过后也会出现这样那样的问题。

所以说交房时，一定要找验房公司陪同验房，让他们派遣经验丰富的验房师来给大家去验一下，只要问题不大就可以了！几百元买个放心、安心！

找郑州验房公司-认准房大师验房，一个立场客观公正的第三方验房机构，让业主省心无忧！