

洛阳市做施工预算卓越团队工作室

产品名称	洛阳市做施工预算卓越团队工作室
公司名称	金算盘工程造价咨询有限公司
价格	499.00/套
规格参数	工程造价:预结算 标书制作:图纸绘制 全国:全专业
公司地址	山东省济南市市中区七贤街道依山新居29号楼4单元1601
联系电话	15552548594 15552548594

产品详情

洛阳市做施工预算卓越团队工作室

金算盘工程造价咨询（山东）有限公司前身是金算盘大数据工程咨询团队，成立于2016年，是一家拥有数名一级造价工程师的在造价咨询领域经验丰富的团队，始终以团队百倍用心，客户十分放心为服务理念。服务领域：土建、精装、安装、钢结构、市政、园林、路桥、水利、电力等；服务阶段：估算、概算、预算、结算、决算等。同时我司还有标书制作专员数名，图纸绘制设计师数名！合作服务商有：政府单位、事业单位、地产单位、总包单位、分包单位、劳务单位、咨询单位以及个人。涉及领域之广大范围之全面，全国罕见！团队每年承接全国36个省市近2000个城市500多份工程预结算，海外项目如香港，台湾，越南，缅甸近些年来也有涉及。欢迎大家咨询！

清单规范明确提出了招标方要对工程量清单负责，由于工程量编制失误而造成造价调整，由招标方完全承担。然而，为了更快的把握市场机会，招投标阶段的时间总是非常紧、分秒必争。因此，如何更好的在短时间内完成高质量的工程量清单，就成为摆在所有造价人员面前的一个挑战。

工程量清单编制的关键点：

工程量清单质量主要包含三个方面：

工程量清单的列项--保证不漏项；

工程量清单的描述--描述准确；

不产生歧义清单工程量---提高计算的准确度。

工程内容--决定了该清单项的工作范围，一般同定额子目的工程内容不太一致，因此，如果不熟悉清单的工程内容，就会很容易造成重复列项或漏项。

清单的合并、拆分--

有时根据工程情况，可以选择适当的合并或拆分，以方便结算。充分利用已有的成果-- 一般工程都是比较相似的，很多清单项差别不大，因此在已经完成工程的清单列表中进行选择、修改会更快速，且不容易漏项。检查很重要--根据列好的清单项，和图纸进行对应，覆盖的实体就在图纸上挑勾，如果发现遗漏，应立即查阅清单规范来核对，确属遗漏则立即补上。要有总结--对于清单列项，每次出现遗漏的项目，我们都要及时进行总结，并把遗漏项目放入容易漏项的检查表中，每人桌面贴一份。这种工作方式对于新人特别有益，可大幅度提高工作效率。