

深圳商业保理、融资租赁前海地址挂靠（一址一户）

产品名称	深圳商业保理、融资租赁前海地址挂靠（一址一户）
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司推广部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区绿景红树湾壹号1805
联系电话	18938955250 18938955250

产品详情

在这里科普一下关于深圳前海自贸区的企业有两种方式入驻，一种就是我们常见的，通过提供地址证明材料，将企业托管挂在商务秘书地址，托管挂靠有效期为一年一续签，现在以这种方式入驻托管在前海的商业保理/融租租赁公司就不允许这也挂靠了。

另外一种入驻方式就是托管挂靠在自贸区实际的办公场所，不管是实际租赁还是挂靠，只需要提供对应的地址证明即可，现在商业保理/融租租赁公司只能通过这种方式继续挂靠前海了，虽然两种方式都可以挂靠前海，但是两种的成本却大不相同，第一种可以提供深圳任何地区地址证明材料皆可，后者是前海自贸区内的地址，前海写字楼带红本资源非常稀缺。

近期深圳前海商务秘书处公示了一批地址到期未续签的企业，这些企业意味着将被市场管理局列入经营

异常，前海商务秘书住所托管明确指出企业托管挂靠商务秘书到期一个月内，未续签的企业将报送至市场监督管理局，但商业保理以及融租租赁等类型公示，前海商务秘书处不再受理托管续签事宜，那么这些企业该如何继续挂靠前海自贸区呢？

如果继续托管挂靠在前海自贸区其实很简单，提供前海自贸区内的地址证明材料即可，变更到前海自贸区内真实地址，这个公司依旧属于前海自贸区的企业，只是不再托管挂在商务秘书A201地址了，因为前海自贸区本身面积就少，能提供备案的房屋租赁凭证地址就比较少，这也导致了前海自贸区内的地址非常的昂贵，是其它地区的几倍，所以如果考虑托管挂靠成本的也可以考虑迁出前海自贸区，将地址变更迁出去。

1、住所托管协议到期前一个月内，需及时办理续期，如未及时处理，将被列入经营异常名录。

2、登陆前海商秘公司住所托管系统，按要求上传相应的材料图片并提交，等待后台按照提交时间的先后顺序审核。

3、网上审核通过后，在商秘公司公众号预约窗口办理时间，并携带相关材料按预约时间前往窗口签订纸质版协议。

4、系统上传所需材料：加盖公章的营业执照复印件；实际经营场所证明文件（股东名下房产证原件或者房屋租赁凭证）；经办人身份证。

5、窗口办理所需材料：营业执照复印件加盖公章，验原件；实际经营场所证明文件，验原件；《住所托管协议书》两份；经办人身份证复印件，验原件；《法律文书送达地址承诺及确认书》