

# PKPM软件做模型算量，全国范围营业

产品名称	PKPM软件做模型算量，全国范围营业
公司名称	金算盘工程造价咨询有限公司
价格	499.00/套
规格参数	工程造价:预结算；投标报价 标书制作:图纸绘制 全国:全专业
公司地址	山东省济南市市中区七贤街道依山新居29号楼4单元1601
联系电话	15552548594 15552548594

## 产品详情

### PKPM软件做模型算量，全国范围营业

金算盘工程造价咨询（山东）有限公司前身是金算盘大数据工程咨询团队，成立于2016年，是一家拥有数名一级造价工程师的在造价咨询领域经验丰富的团队，始终以团队百倍用心，客户十分放心为服务理念。服务领域：土建、精装、安装、钢结构、市政、园林、路桥、水利、电力等；服务阶段：估算、概算、预算、结算、决算等。同时我司还有标书制作专员数名，图纸绘制设计师数名！合作服务商有：政府单位、事业单位、地产单位、总包单位、分包单位、劳务单位、咨询单位以及个人。涉及领域之广大范围之全面，全国罕见！团队每年承接全国36个省市近2000个城市500多份工程预结算，海外项目如香港，台湾，越南，缅甸近些年来也有涉及。欢迎大家咨询！

外墙干挂：

这个和设计及甲方要求的材料有很大关系，这些明确的前提下找一个家行业做这个的施工队伍报个价就行了啊。

6) 门窗工程：

好的办法是找门窗厂给你报价，呵呵！

7) 模板措施费：

这项费用我一般是按“包工包料”给施工班组价格减去“包工”的价格和钢管扣件支撑的租费得出来的。清工价格上一期已经说过了，包工包料的框架结构一般是65元左右，反正基本上是清工价格\*2。但是

要考虑工期，如果工期紧或大跨度要多备一两层模板，价格相应提高。如果是剪力墙或者有结构转换层也要提高。另外的钢管扣件的租金结合常规支撑方案参照外架测算方法计算。

有了以上几个大项，总造价就偏不到哪里去了，其他的小项直接按定额并调差就好了。这也符合“该粗的粗，该细的细”一说！

利用算量软件,在极短的时间里对一些重要项目(如钢筋,砼,等大项目)进行测算还是可以的。

不能利用工程量进行不平衡报价,投标人清单报价水平就有待提高,不平衡报价至少要做到二点：

1,据工程量的预期增减项目调整;

2,前期的项目单价偏大一点,可早拿到钱出清单，报价，然后在低价中标。中标后三个月内提出对工程量清单的疑问，然后签订总价合同。这样对于造价甲方比较容易控制，当然这样就对清单的质量有比较高的要求。