

深圳前海商务秘书地址续签注意事项和条件

产品名称	深圳前海商务秘书地址续签注意事项和条件
公司名称	深圳市壹佳达企业服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区大中华国际金融中心（深南路1003号）
联系电话	19866036007 19866036007

产品详情

深圳前海商务秘书地址续签注意事项和条件

1、“虚假地址”会有什么后果？

众所周知，从2019年开始，办理地址续签需要提供深圳市内的红本租赁凭证作为住所托管地址证明材料。但在这里，小编要提醒各位老板们的是，这个红本租赁凭证可容不得半点马虎！

今年以来，为了加强对前海企业的监管，前海管理局不定期对有效期内企业的实际经营地址进行抽查，对于租赁凭证失效的前海托管企业进行整顿。一旦被抽查到出现问题，想要解除异常是非常困难的！

那么怎么样才算是有效凭证呢？除了租赁凭证的租赁期应达一年以上，租赁面积应达5m²及以上，且办理业务时租赁凭证未过有效期，还需要注意的是，你所提供的红本租赁凭证必须是在房管所成功备案且能查到备案号，才算是有效的。很多企业就是因为被抽查到租赁备案号查无记录或是实际地址、承租人、出租人不一致，而被拉入“黑名单”，终止挂.靠服务的！

2、如何避免和解决“地址异常”？

那么，问题来了！对于那些在深圳市内没有实际办公地址，或者是其他原因暂无法提供实际办公地址的红本租赁凭证的企业来说，要如何避免和解决“地址异常”问题呢？

当然是睁大眼睛，选择正规的代理机构，开具合规的红本租赁凭证来进行地址续签！

1、3-5个工作日极速办理

作为中国高端商事服务行业的者，小编拥有多条绿色快速通道以及一批经验丰富的、具有优良专业素质的精英团队，可以快速响应客户诉求，3-5个工作日即可快速办理地址挂.靠。同时服务过程中，签订保密

合同，确保企业信息的安全保密。

2、提供高端写字楼地址

其次，我们将提供深圳福田区包括平安金融中心等在内的高端写字楼地址的红本租赁凭证用于续签，确保所提供的地址材料的正规性和安全性，承诺若因地址问题而被纳入异常，将全额退款！

3、一站式全包服务

此外，支持工商核验、信件传递、信息维护等一站式全包服务，免约谈，账号申诉，异常解除，全程无需法人到场。同时在业务办理过程中，小编也将实时沟通业务办理进度及细节，让企业可以随时随地了解业务办理情况。

一、前海地址需求续签办理流程

1. 首先登陆前海商秘的新网站，注册账号，如果你还记得之前做地址挂靠时旧网站的账号建议注册一个和旧网站账号一样的账号。
2. 完成注册后即可登陆该网站，找到企业认领，如果你用的是旧网站一样的账号，此处会直接显示公司名称，点击认领即可。
3. 若不记得旧的账号，使用的是新账号，可以点击手动找回，手动输入公司名称、法人姓名、法人手机号，即可完成认领，如已被别人认领了，需带齐法人身份证原件、委托书等证明资料去前海现场找回企业；

二、企业信息补全及更新

完成企业认领后，点击变更确认，找到刚刚认领的企业，选择变更，就可以开始补全信息，之后每个季度，如果企业没做变更，就直接点击确认即可，若是做了变更就依然选择变更选项。

页面还有个续约办理，以后地址续期就选这个啦！

三：窗口办理所需材料

1. 营业执照复印件加盖公章；
2. 《住所托管协议书》（两份）；（乙方盖章）
3. 经办人身份证复印件；
4. 《法律文书送达地址承诺及确认书》（本材料应由法定代表人签字，并盖章）；
5. 场地证明材料复印件：红本租赁凭证复印件；
6. 免提交场地证明材料的，无需提交场地证明材料，须提交通过住所托管系统申办业务时的对应相关证明材料。

以上便是小编整理的深圳前海商务秘书地址续签注意事项和条件，希望可以协助国内企业了解并顺利通过深圳前海商务秘书地址续签注意事项和条件办理，如果有细节问题不清楚欢迎联系小编咨询细节，小编公司有专业的工商税务团队协助各位顺利通过深圳前海商务秘书地址续签注意事项和条件办理，感谢阅读，欢迎咨询！