

深圳前海融资租赁公司保壳转让

产品名称	深圳前海融资租赁公司保壳转让
公司名称	深圳合泰企业咨询服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	海南 深圳 横琴 宁波均有办公场所
联系电话	13530180825

产品详情

融资租赁业务于20世纪80年代初被引入我国,是我国金融体制改革的产物。融资租赁将“融物”和“融资”结合起来,具有租赁物件“所有权”和“使用权”相分离的特征。融资租赁在评估中小企业还款能力时,主要利用企业和所在行业的一些外部信息,通过评估企业在使用租赁物件后现金流的情况来决定是否向企业提供融资服务;并且由于租赁物件所有权与使用权的分离机制,因此不要求中小企业提供除租赁物件以外的抵押和担保,大大降低了企业的融资门槛和融资成本,更符合当前我国中小企业的发展现状。

一、几种重要的融资方式优劣分析

中小企业的融资来源一般由内源融资和外源融资两部分组成。内源融资是指企业利用自身的留存收益和折旧进行融资。外源融资是指企业利用外部资金融资,包括直接融资和间接融资。其中,直接融资主要包括股权融资和债券融资,间接融资主要包括银行贷款、小额借贷、融资租赁等方式。

(一) 内源融资

内源融资是企业通过自有资本进行融资,它有低成本、高效益的优势,是企业融资的重要渠道。据抽样调查统计,我国中小企业自我融资比例高达90.5%,非金融机构为2.6%,银行贷款仅为4.0%,其他渠道为2.9%。然而中小企业自身资金有限,不能满足其日渐扩大的融资需求。在企业创立初期,企业融资需求不大,靠自身资金滚动发展,可能会满足企业的融资需求,然而,随着业务规模的扩大,自身所需要的融资规模越来越大,企业自身的资金积累将会无法满足拓展市场的需要。

(二) 资本市场融资

为促进我国中小企业发展,破解融资难困境,我国政府推出了一系列有利于中小企业融资的政策文件,同时也不断发展中小企板、创业板股票市场,以及中小企业债券市场。尽管有这些政策支持,对大多数中小企业来说此种融资方式仍然是不可行的。

1、融资门槛高

不论中小企业进入债券市场还是股票市场,都有着严格的要求标准。在债券市场上,若是中小企业向通过发行债券融资,则必须达到我国法律所规定的硬性标准,即公开发行人公司债券,应当符合股份有限公司的净资产不低于人民币三千万元,有限责任公司的净资产不低于人民币六千万元,多数中小企业远远达不到这个标准。在债券市场企业债券寥寥无几,即使存在,由于信息不够透明等问题,购买者也不太愿意购买。而在股票市场上,虽有专门为中小企业所建立的中小企业板和创业板,但是其准入条件是非常严格的。截止2014年5月,中小企业板仅容纳719家企业,创业板仅容纳379家企业。