

# 石河子市工业厂房结构安全检测鉴定流程

产品名称	石河子市工业厂房结构安全检测鉴定流程
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.80/坪
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 石河子市工业厂房结构安全检测鉴定流程

一、混凝土结构构件的构造检测主要包括节点的尺寸、梁柱端部加密区箍筋、预制构件支承长度和框架柱与墙体的拉结筋的检测。

构造检测可按设计要求相同的原则来划分检测单元，抽样数量如下：

A类建筑，应抽查构件数量的1%，且不少于1件；

B类建筑，应抽查构件数量的2%，且不少于2件。

二、混凝土结构构件的缺陷检测包括外观缺陷和内部缺陷检测。

1混凝土结构构件的缺陷应全数检测。

2混凝土构件的外观缺陷检测包括蜂窝、孔洞、夹渣、疏松、露筋、连接部位缺陷、外形缺陷、外表缺陷等项目。混凝土构件外观缺陷的评定方法，可按《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204确定。

3混凝土构件的内部缺陷检测包括内部不密实区、空洞、混凝土两次浇筑形成的施工缝与加固修补结合面的质量、混凝土各部位的相对均匀性等内容。检测方法可采用\*声法、冲击反射法、探地雷达法等非破损方法，必要时可采用局部破损方法对非破损的检测结果进行验证。采用\*声法检测混凝土内部缺陷时，可参照《\*声法检测混凝土缺陷技术规程》CECS 21的规定执行。采用探地雷达法时可参照附录F进行。

厂房若是出现结构损坏，或承重构件损坏，例如厂房裂缝、厂房沉降、厂房倾斜等，不能保证生产和使用安全的就一定要进行厂房检测了。

厂房安全鉴定的程序和步骤应该是由下而上、由外及内、逐层进行。\*\*鉴定厂房所处的环境和排水系统

，其次鉴定厂房的外墙及外观形象，然后鉴定过道、楼梯间，再鉴定室内，后鉴定屋盖系统。

经过厂房安全鉴定之后，就可以得出厂房的等级，那么厂房安全鉴定的标准是怎么划分的呢？

A级：结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点，厂房结构安全。B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。

C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。

D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，厂房整体出现险情，构成整幢危房。

混凝土质量检测：

混凝土是工程的较主要材料，决定着工程的质量，强度又是决定混凝土其它性能的基础，是混凝土较主要的性能。检测混凝土强度的方法很多，有试块法、回弹法、\*声法、钻芯法、拔出法，各种方法各有特点。1、试块法，是施工时把拌制好的混凝土倒入规定的立方体试模内，经震动或插捣成型，按规定的温度及湿度进行养护28天后，进行试压强度试验，以150mm立方体试件为标准件，100mm和200mm立方体试件按规定的尺寸折算系数进行换算。混凝土试块在一定程度上反映了混凝土实体的强度，也是混凝土质量评定的主要依据，是一种较常见较基本的检测方法，也是较直观较经济的方法。

优点：通过试验可以直接了解混凝土本身的强度，在施工中，在见证条件下制作的同条件养护试块，等效养护试压结果，经换算可作为结构实体强度等级的复验依据，这一方法在大量的结构质量验收检验中占据了主导地位。

缺点：试块法能直接反映出混凝土本身的强度，但对于施工后的质量无法真实反映，有时试块是合格的，但混凝土实体质量跟施工单位的水平、方法及工作态度有很大关系，质量如何很难确定，导致存在一定的质量安全隐患，另一方面，如果试块制作马虎，养护不规范，容易导致试块质量不合格，而实际上混凝土质量强度是满足要求的，从而导致不必要的麻烦。所以工地上混凝土的取样如果不是按规定的数量随机抽取，而是根据混凝土搅拌质量的好坏来取，质量好的时候才取样，所取的样品就没有代表性，不能真实反映混凝土的质量情况。

2、钻芯法，是在有代表性的混凝土结构上用金钢石钻头钻取芯样，经过加工，两端锯切、磨平或补平后，制作成圆柱体进行抗压强度测定。构件龄期不少于14天、强度不 $\leq 10$ Mpa的混凝土都可采用钻芯法检测其强度，但由于取芯后会对结构造成一定的损伤，特别是抽到结构的钢筋损伤会\*大，因此，对于重要部位的结构构件，应征得设计方的复核同意，方可进行抽芯。取芯的部位、数量也要有具体的规定。

优点：钻芯法是一种直接，直接反映构件混凝土实际情况的局部破损检测方法，对于无损检测法很难准确测定的各种强度等级的混凝土强度，钻芯法可以比较准确地测定其强度。此外，从抽出的芯样部分可以直接观察到该构件内部混凝土实际情况，如骨料分布、蜂窝气孔、裂缝等。

缺点：劳动强度大，取样工艺要求严格，芯样加工要求高，两端面平整度及跟柱边垂直度要求很高，如果不平整会造成强度偏低，另外对结构构件会造成局部损伤，检测费用较高，构件钢筋太密也无法抽取。

3、回弹法，通过回弹仪测定混凝土表面硬度，再结合混凝土的碳化深度继而推断其抗压强度。回弹仪测定的回弹值是混凝土表面的硬度，材料的硬度又跟材料的强度有关，从而建立回弹值跟强度的\*测强曲线来推断强度值。采用回弹法进行检时，其检测面应为原状混凝土面，并应平整、清洁，不应有疏松层、浮浆、麻面，必要时用砂轮清除疏松层和杂物，且不应有残留的粉末或碎屑

优点：使用简单、灵活，测试速度和检验，检测人员到现场随机抽取检测，及时掌握混凝土的真实强度及浇筑的整体水平。

缺点：其精度相对较差，需借助一定的测强曲线，当混凝土表面与内部质量有明显差异，如遭受化学腐蚀或火灾，硬化期间遭受冻伤等，则不能用此方法。