

# 四川机械停车回收租用 莱贝机械立体车库多层安装 盐边机械车库租赁

产品名称	四川机械停车回收租用 莱贝机械立体车库多层安装 盐边机械车库租赁
公司名称	四川莱贝停车设备有限公司
价格	3500.00/台
规格参数	品牌:LAIBEI莱贝 型号:简易升降式 适用:房地产开发商
公司地址	四川省成都市青羊区光华东三路486号中铁西城 写字楼3栋825-826号
联系电话	028-85084362 18190797986

## 产品详情

水准循环类机械式停车设施：采用一个水准循环运动的车位系统来存取停放车辆的机械式停车设施。优点：可以省去进出车道，提建于狭长地形的地方，减低拉通风装置的用度，若多层层叠可为大型停车场。但因通只有一个上场门，所以存取车时间较长。在停车设施的市场份额约占3-5。点：但因通只有一个上场门，所以存取车时间较长，更远车位通一次取车需2分钟，高峰取车时间依次取车时间过长，依次取车第20辆约需30分钟以上，实用性差，故此有的用户起始改造。

4、多层循环类机械式停车设施：采用经过使载车板作上下循环运动而实行车辆多层储存的机械式停车设施。优点：无需坡道，节约占地，半自动存取，建于地形纤纤且地面只准许设置一个上场门的场所。在停车设施的市场份额约占1-2。点：设施结构复杂，相对比较故障率高。更远车位通一次取车需2分钟，高峰取车时间依次取车时间过长，依次取车第20辆约需30分钟以上，实用性差，故此有的用户起始改造。

5、平面移动类机械式停车设施：在同一层上用盘运或起重机平面移动车辆或泊车板平面横移存取车辆，亦可盘运机和升降机配合实行多层平面移动存取车辆的机械式停车设施。优点：通设置在地上或半地下，准无人形式，地平面层为自走式，不单减低开立体车库用度，而且地平面层可停放大尺寸车辆。在停车设施的市场份额约占2-3。点：设施结构复杂，相对比较故障率高。存车20辆时，高峰取车时间依次取车时间过长，依次取车第20辆约需30分钟以上，实用性差。地面上六层地下二层

四川莱贝停车设备有限公司经营四川机械停车回收租用莱贝机械立体车库多层安装 盐边机械车库租赁，相对于传统的自走式车库，机械式立体车库具有四大优点：一是节省占地面积，空间利用率高。机械式立体车库占地面积于同等地面车库的1/3-1/20，其节地率与机械设备层数成线性反比关系。对于城市寸金寸土的面积不大的黄金地带，建机械式立体车库是一个既经济又的选择（一般用地在500m<sup>2</sup>以上才考虑建自走式停车场）。二是环境效益好。立体式停车库可以将相对分散的停车位集中设置，用很少的面积停车，从而节省了大量的用地，将节省的用地用来做绿化布置，停车场周围的环境，车位的集中布置还可以有效地减少汽车对住户的噪音及尾气污染影响，虽然机械设备在运行的过程中会产生的噪音，但如果规划合理，位置设置合理，对周围的噪声影响可以在更大限度内得到控制。三是，可有效避免车辆的丢失损坏。随着经济的不断发展，差距的不断扩大，社会问题也，车丢失的现象也，怎样防范自己的爱车被盗是许多苦恼的问题，机械式立体车库采用输入取车加了汽车停放的性。另外，机械式立体车库停车可以有效地停放过程中意外的刮擦及碰撞，避免引起

不的麻烦。可以灵活配置，利用零散地皮及对地形的适应性很强。根日本学者Dr.G.Fukchi对日本20世纪60年代到90年代修建的319座地下车库调查，地下车库单体规模为101-200个车位，因此，相比之下，机械式立体车库在平面上可以见缝插针，规模可大可小，可单独设置，也可以并排设置，可依附建筑物也可以设在建筑物内，适应性很广，具有很大的灵活性，能够利用各种“闲散消”用地，为用地带来更大的价值。主要有：四川机械停车回收租用 莱贝机械立体车库多层安装 盐边机械车库租赁、简易升降式、升降横移升降式。该产品具有占地面积少、空间利用率高、安装方便、能耗低、噪音小等特点，适用于各种场地和建设要求。公司为客户提供立体车库规划计划、施工设计、安装调试、运营培训、术支持、机械停车设备销售、租赁、回收等多项服务，直至客户满意。传统地下停车库设计要注意的点

- 1.车库的防火分类：四类 类：>300辆 类：151~300辆 类：51~151辆 类： 50辆注：车库的屋面有停车也应计入停车总数内
- 2.地下汽车库的耐火等级：3.地下汽车库的防火分区更大允许建筑面积：2000m<sup>2</sup>
- 4.车库内设有自动灭火系统防火分区的更大允许面积：4000m<sup>2</sup>
- 5.机械式立体停车更多停车数量：50辆，立体库之间应用防火墙分隔
- 6.汽车库贴临其它建筑采用防火墙分隔
- 7.设在其他建筑内的汽车库，应采用分隔墙、分隔楼板、防火挑檐与其他部位隔开
- 7.1分隔墙耐火：3.0小时
- 7.2分隔楼板耐火：2.0小时
- 7.3防火挑檐的耐火：1.0小时
- 7.4防火挑檐尺寸：外挑宽度不小于1米
- 7.5有车库外墙上下窗间墙高度不应小于1.2米
- 8.车库内的设备用房均应用防火隔墙和耐火不小于1.5的楼板隔开
- 8.防火墙和防火隔墙区别
- 8.1下部区别：防火墙应直接砌在基础上或框架梁上防火隔墙可直接砌在不燃烧体地面上或梁上
- 8.2上部相同：均应砌至梁或板下
- 9.防火墙和防火隔墙不宜开设门窗洞口，当开设时设防火门窗或耐火不3.0小时的防火卷帘
- 10.车库内的井道壁耐火不小于2.5小时
- 11.人车疏散出口应分开设置，12车库疏散出口只设一个应满足：12.1同一时间段人数不25人
- 12.2 类： 50辆汽车库
- 13.每个防火分区出口不应少于两个
- 14.室内楼梯应设封闭楼梯间，应设乙级防火门，疏散梯宽不应小于1.1m
- 15.32m的高层汽车库应设防烟楼梯间，前室和楼梯间门应采用乙级防火门
- 16疏散距离：更远点至楼梯间距离不应大于45m设自动灭火系统更远点至楼梯间距离不应大于60m
- 单层或首层汽车库更远点至楼梯间距离不应大于60m
- 17只设一个汽车出口的条件：17.1 类： 50辆汽车库
- 17.2设一个双车道的 类：51~151辆地上汽车库和停车数量小于100辆的地下车库
- 18.大于150辆的地上汽车库和大于100辆的地下汽车库，其首层和地下一层汽车疏散出口不应少于两个，其它楼层可设一个双车坡道
- 19汽车坡道宽度：单车道不应小于4m，双车道不应小于7m
- 20.汽车与汽车间更小间距：0.5m
- 21.汽车与墙间更小间距：0.5m
- 22.汽车与柱间更小间距：0.3m

停车场真的不吗?有人算过一笔账：一个停车位约占30平方米，100平方米的地方可建3个停车位，按一个停车位收入40元算，一个月100平方米的停车场可收费3600元。如果一个7层的车库，占地面积1600多平方米，不用算也知道一个月收的钱不少，更何况停车场修建与维护简单，在汽车已从品变成生活品的汽车时代，即使仅仅从供求关系看，车位费今后都会大幅度上涨。可能现在有车一族对立体车库是有些冷淡的态度，毕竟这是新型产业，让民众接受需要一点时间，有大家停车习惯的问题，有停车库本身设计存在缺陷的问题，也可能有企业宣传推广还不的原因，但这些问题与停车难这一城市相比，都应该是不难解决的困难。立体停车库本身不是高、快的产业，而是一项大、回收期长的项目，所以需要支持，也更需要企业耐心。如果企业实在是失去了耐心，可以后对其进行回收，对于建造的立体车库，如果生意好那当然好，生意不好的话，过不了几年也许就把它给收了。当然立体车库终究是时代的产物，在美国和日本一些发达里，停车产业已经成为年产值数十亿的大产业。在，一个停车位的售价比一辆轿车还贵。泰国1998年房地产萧条时，把过剩的公寓改建成停车楼，很快回笼，萧条的房地产业转化成了了的停车产业，也顺利地渡过了经济危机。所以说以后不用立体车库的市场，只要为什么不做呢!