

# 南通市通州区学校安全检测鉴定第三方机构中心

产品名称	南通市通州区学校安全检测鉴定第三方机构中心
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	品牌:安徽京翼 江苏省:房屋检测鉴定第三方机构
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

## 产品详情

南通市通州区学校安全检测鉴定第三方机构中心提供房屋结构安全检测鉴定报告，从事各类房屋安全检测、幼儿园、学校抗震检测鉴定工作。申办幼儿园需要的房屋抗震安全检测鉴定报告办理;我的是具有独立法人资格的建筑工程检测单位，具备建筑工程甲级的综合检测鉴定资质、建筑地基工程检测、钢结构工程检测、见证取样检测、建筑节能工程检测、主体结构工程检测多项资质。

南通市通州区学校幼儿园房屋安全检测鉴定开办前的现状房屋质量检测，开办学校需要提供哪些房屋检测报告呢?一是房屋安全检测报告，二是房屋抗震鉴定报告。

### 学校幼儿园房屋安全鉴定

随着房屋安全意识的不断提高，学校教学楼、综合楼、宿舍、培训机构等房屋安全鉴定及抗震鉴定排查报告成为学校办学办理相关的必要资料。在四川的汶川地震中有许多学校倒塌，所以为了减轻房屋的破坏，减少震灾损失，住建部颁布实施了《中国人民共和震减灾法》。该法对学校、幼儿园等人员密集场所的建设工程实行预防为主抗震工作方针，同时主管单位规定学校、幼儿园、培训机构等密集场所时需要对学校房屋进行安全鉴定和房屋抗震鉴定检测，并出具房屋安全鉴定报告，同时对不合格的报告提出抗震加固或安全加固的建议和意见，欢迎来电咨询。

南通市通州区学校安全检测鉴定第三方机构中心提供房屋结构安全检测鉴定报告检测内容

- 1、检查确定受损结构构件的材料组成。
- 2、对结构构件出现的变形或裂缝进行初步分析，必要时应对损坏部位取样，进行微观测试分析。

3、根据对结构构件组成材料的微观测试进行综合分析，确定损坏原因。

4、确定结构力学模型，进行结构承载力验算，确定结构安全度，提出处理建议。

南通市通州区幼儿园房屋检测鉴定一般检测内容，1) 调查房屋的建造信息资料；2) 调查房屋的历史沿革；3) 房屋建造图纸复核；4) 检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系；5) 检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降。结构体系改变应检测内容，当房屋结构和使用功能改变为整个结构体系改变或虽为局部改变，但对整栋房屋的受力状态造成较大的影响时，需要进行一下检测：01分析委托人提供的房屋结构和使用功能改变方案及技术要求；02对房屋结构构件的材料力学性能进行检测，对结构改变的部位和荷载增大的部位进行重点检测，检测项目应根据结构验算的需求确定；宣城幼儿园房屋检测鉴定03根据房屋结构类型、改建方案及现场调查的情况，建立合理计算模型，按现场检测房屋结构材料力学性能和房屋结构改变后或使用功能改变后的实际状况，根据现行规范的要求对房屋相关结构和地基承载能力进行验算；04对房屋改变结构的情况应进行抗震鉴定；05综合评估房屋结构和使用功能改变的安全性和可行性，提出检测和评估结论，并提出相应的措施和建议。

#### 南通市通州区学校幼儿园房屋安全检测鉴定

1、依据。严格按照《建筑结构可靠度设计统一标准》、《建筑抗震鉴定标准》、《危房鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑工程抗震设防分类标准》、《建筑抗震设计规范》、《防洪标准》等国家有关标准规范及专业规则，进行幼儿园校舍结构可靠性、抗震能力、综合防灾能力等方面的鉴定。

2、工作要求。

(1) 鉴定应分类实施。已经过县级以上有资质的鉴定部门排查并形成鉴定报告的校舍、被鉴定为D级危房的校舍和正在建设的项目可不再重新鉴定。重点鉴定2015年以前校舍的抗震设防情况。要严格按照抗震设防标准和有关防灾要求进行鉴定，不留死角。

#### (2) 校舍建筑安全鉴定

1、校舍安全鉴定。由县区校安办委托乙级以上资质的设计单位或房屋安全鉴定机构承担鉴定工作（地震部门、建委配合工作）并出具鉴定报告。在安全鉴定过程中，对需要进行实体检测的校舍，应委托具备相应资质的检测单位负责检测，出具检测报告。

2、校舍抗震鉴定。经安全鉴定为Asu、Bsu、Csu的校舍，需进一步进行抗震鉴定。抗震鉴定应由县区校安办委托乙级以上资质的设计单位或房屋安全鉴定机构承担鉴定工作（地震部门、建委配合工作）并出具《抗震鉴定报告》。在抗震鉴定过程中，对需要进行实体检测的校舍，应委托具备相应资质的检测单位负责检测，出具检测报告。

3、校舍消防安全鉴定。由消防部门负责，组织技术人员对需要进行消防鉴定的校舍进行鉴定，出具鉴定

报告。

4、校舍防雷安全鉴定。由气象部门负责，组织防雷安全管理和技术人员对防雷装置进行鉴定，出具鉴定报告。

5、校舍其他安全鉴定。由相关部门负责，并分别出具鉴定报告。

6、形成综合性鉴定结论。各县区校安办根据各专业机构提供的校舍抗震及结构安全、消防安全、防雷安全鉴定意见或报告，形成综合性鉴定结论，并按照有关要求，逐校逐栋建立登记表存档。