

# 苏州市太仓市第三方厂房承重检测鉴定认可单位

产品名称	苏州市太仓市第三方厂房承重检测鉴定认可单位
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	品牌:安徽京翼 江苏省:房屋检测鉴定第三方机构
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

## 产品详情

苏州市太仓市第三方厂房承重检测鉴定认可单位

厂房承重检测是保障厂房正常运作及人员安全的重要检测，是由第三方房屋安全鉴定单位针对厂房的承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统四个组合项

目的安全性进行评估。

在进行厂房承重检测前首先要了解厂房结构承重的方式：

1、承重墙结构：它的传力途径是：屋盖的重量由屋架（或梁柱）承担，屋架支撑在承重墙上，楼层的重量由组成楼盖的梁、板支撑在承重墙上。因此，屋盖、楼层的荷载均由承重墙承担；墙下有基础，基础下为地基，全部荷载由墙、基础传到地基上。

2、框架结构：主要承重体系有横梁和柱组成，但横梁与柱为刚接（钢筋混凝土结构中通常通过端部钢筋焊接后浇灌混凝土，使其形成整体）连接，从而构成了一个整体刚架（或称框架），一般多层工业厂房或大型高层民用建筑多属于框架结构。

厂房承重检测前了解厂房的结构承重方式对厂房的结构进行复核，在委托方提供的设计图纸的基础上，对被检测区域进行结构复核。

当厂房楼板承载力不满足新增设备使用需求时应当如何处理？

1、如果进行承重检测后确定设备要求承载力接近厂房楼板的zui大承载力承重检测公司建议采用设备底部增垫钢板扩大设备与楼板的接触面积，以达到安全使用状态。

2、如果进行承重检测后确定设备要求承载力超过楼面zui大承载力承重检测公司建筑以采取加固补强的方式进行不满足的构件处理。

厂房承重检测作为房屋安全鉴定中的主要检测项目，对无法确定厂房楼板承重能力数值和新增仪器设备是否能够安全放置提供了有效的帮助，厂房承重检测主要以检测厂房的梁、板为主，柱为辅，检测出厂房楼面zui大的承载力，用zui大承载力数据和原设计以及厂方所需求的厂房承载能力进行对比评判。

厂房楼板承重检测常用的方法有：

1、为现场检测采集厂房结构数据，再进行计算机建模计算分析，近似的确定厂房楼面的承重能力限值，这种方法工作量相对较小，应用性强，且费用也较低，是目前应用zui为广泛的一种方法。

2、通过做承重实验，这种实验方法一般用在严格的厂房承重检测项目中，zui常见的如银行保险柜放置区域的楼面承重能力检测，要求准确详尽的了解楼面的承重能力，基本上都采用此种方法。

厂房在使用中不但有生产设备等固定承重，还有设备运输、维修、操作等工作中产生的承重，若是承重能力不满足现使用要求，将会造成厂房出现安全隐患，当无法确定苏州市太仓市厂房承重能力时，可委托苏州市太仓市承重检测公司进行对厂房进行苏州市太仓市楼板承重检测。

厂房楼板承重检测方案选择

1、通过收集厂房的设计施工等相关资料，调查厂房的使用历史情况。

2、结构基本情况勘察：对厂房的结构形式，结构布置，梁柱截面尺寸等于原始资料相符度及结构使用条件及楼面荷载等进行勘察。

3、对地基基础的现状、上部结构表明现状，有无变形，倾斜，墙体开裂分布等情况进行勘察。

4、对厂房混凝土结构的抗压强度采用钻芯法检测，对结构的配筋进行开凿检查及采用扫描型钢筋位置测定仪进行扫描检查。

5、复核计算该厂房二层梁板的现状结构，结合现场勘察数据资料确定增设备条件下按现行规范标准的结构安全等级。

厂房楼板承重检测是由第三方厂房承重检测机构进行检测鉴定，主要是针对厂房的主体结构安全性能、厂房的混凝土强度、钢筋的配置等进行检测鉴定，以厂房的梁、板为主，柱为辅试验检测厂房楼板承重（承载力）数据。

## 厂房承重检测鉴定报告

- 1、苏州市太仓市厂房承载力检测鉴定报告中现场检测的内容必须详尽、细致、完善，须将所有检查到的房屋损坏情况和结构检测数据详细写明，并附损坏示意图和照片。
- 2、对厂房损坏原因分析必须详细准确，必须有计算、分析的过程和结果。
- 3、苏州市太仓市厂房承载力检测鉴定结论必须具有充分可靠的依据，结论要明确，不能含糊不清，模棱两可，不能没有依据就下结论。

厂房承重检测评估那家服务好，为有效的对质量通病进行治理，保证房屋结构的安全性，以及防止假冒伪劣产品应用到建筑施工当中。建设行政的相应管理部门应结合规范的要求、设计的要求，对于需要进行强制性检测的项目，应严格的执行。