

# 做概算造价很便宜的团队

产品名称	做概算造价很便宜的团队
公司名称	金算盘工程造价咨询有限公司
价格	499.00/套
规格参数	工程造价:招投标预结算
公司地址	山东省济南市市中区七贤街道依山新居29号楼4单元1601
联系电话	15552548594 15552548594

## 产品详情

### 做概算造价很便宜的团队

金算盘工程造价咨询（山东）有限公司是一家拥有数名造价工程师的团队，始终以团队百倍用心，客户十分放心为服务理念。服务领域：土建、精装、安装、市政、园林、路桥、水利、电力等；服务阶段：估算、概算、预算、结算、决算等。涉及领域之广大范围之全面，全国罕见！团队每年承接全国36个省市近150个城市300多份工程预结算，海外项目比如香港，台湾，越南，缅甸近些年来也有涉及。欢迎大家咨询！

随着招标投标工作的规范发展，从2003年7月1日起开始全面实行(建筑工程工程量清单计价规范)，那么清单计价主要应该注意哪些问题呢？我认为主要的是熟悉施工图纸，认真研究招标文件及工程量清单，并且响应招标文件的要求，具体操作时再注意一些细节问题。下面本人就投标人在清单计价过程中出现的问题总结一下，供大家在清单计价时参考。

- 一、封面：工程名称要与招标文件一致，要按清单计价规范的要求签字盖章，注意既要签字也要盖章。工程量清单计价的封面找省规定由编制单位的注册造价工程师或一级造价员签字盖章。
- 二、投标报价：大小写投标总价是否一致，签字盖章是否齐全。
- 三、工程项目总价表：工程项目总价表是几个单项工程的合计，不要漏项，要和投标总价汇总表的报价一致。
- 四、单项工程费汇总表：单项工程费汇总表中单位工程名称应按单位工程费汇总表的工程名称填写；表中金额应按单位工程费汇总表的合计金额填写，不要漏项。
- 五、单位工程费汇总表：单位工程费汇总表中的金额应分别按照分部分项工程量清单计价表、措施项目清单计价表和其他项目清单计价表的合计金额和按有关规定计算的规费、税金填写。这里要注意规费和税金必须按各地规定的的计取基数执行。规费，是指政府和有关权力部门规定，必须缴纳的费用。包括工程排污费、工程定额测定费、社会保障费(养老保险费、失业保险费、医疗保险费、生育保险费)、住房公积金、危险作业意外伤害保险。
- 六、分部分项工程量清单计价表：分部分项工程量清单计价表中的序号、项目编码、项目名称、计量单位、工程数量必须按分部分项工程量清单中的相应内容填写。分部分项工程量清单的综合单价应该按招标文件提供的工程量清单，依据统一报价格式、辽宁省实施细则、参考消耗量定额和参考价目表以及有关文件规定，确定人工、材料、机械和相关费用，形成综合单价，计算分部分项工程量清单费用。