

# 前滩中心-欢迎您

产品名称	前滩中心-欢迎您
公司名称	上海裕鲁房产营销策划有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴世纪大道
联系电话	18121366642 18121366642

## 产品详情

房源优势：

- 1、外滩1.0时代、陆家嘴2.0时代、浦东-中环-前滩3.0时代。道路好，环境好，配套完善。（楼下就是中国第三个太古里和香格里拉）
- 2、前滩地表建筑，品质保障。
- 3、直连地铁6，8，11号线东方体育中心站地下直通，无缝连接龙耀路隧道，打浦路隧道，西藏南路隧道；南浦，卢浦，徐浦大桥以及南北高架，中环路，路网交通四通八达
- 4、整层3100平米，可分割，3米净高，租金6元-6.5元/平米/天，大楼的房率70-80%（整层得房率高）。
- 5、单价只要5.5元/平米/天，价格美丽，（接受小刀砍），房屋标准交付（提供吊顶板，自己安装），看房工作时间都可以。
- 6、物业费40元/平米/月，物业服务好，租金连陆家嘴一半都不到
- 7、重要的事情：新楼价格、如果您需要高品质的楼、如果您需要更近的地铁、如果您需要更好的环境，如果您需要更优惠的价格、请联系小殷。
- 8、看房方便，可随时联系我。