

# 上海中铝大厦出租 中铝大厦写字楼出租

产品名称	上海中铝大厦出租 中铝大厦写字楼出租
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	4.80/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

中铝大厦写字楼位于上海市浦东新区长青北路51号和53号，靠近世博大道，地处世博园区繁华位置，地理位置优越。地铁13号线世博大道站和耀华路地铁站7号线近在迟尺，中铝大厦写字楼共建设2栋写字楼，占地面积9320平方，其中地上建筑面积70000m<sup>2</sup>，中铝大厦写字楼南楼总高15层，标准层建筑面积约2000平方，北楼总高10层，标准层面积约1400平方，可以自由分割出租，标准层净高3.0米，得房率75%，10CM架空地板，近10米挑高大堂，尽显豪华气派，大厦室内户型方正，视野开阔、前滩公园美景一览无余。中铝大厦写字楼设计风格现代简洁，以体现办公景观的现代和效率感，突出实现自然和谐、健康舒适的人本空间。

中铝大厦写字楼出租面积有：180平方 240平方 353平方 450平方 550平方 800平方 1000平方 1500平方 2000平方等多种面积选择，本公司从事写字楼租赁业物业，更多世博写字楼信息欢迎来电咨询

地段：中铝大厦位世博商务区核心位置，周边各大写字楼林立

品质：房型方正，得房，世博CBD商圈！智能化写字楼，智能科技独特的建筑，吸引更多外企的入住，提升了入住客户的品质。

交通：地铁 13号线世博大道站约100 米，交便便利，出行方便。

物业：开发商自持物业，大气，管理到位，周边卫生整洁干净。

设施：周边配套齐全，银行酒店、超市、商场、商务中心，为您提前解决员工衣、食、住、行的后顾之忧！大厦环境优美、设计新颖，是企业总部选择！

