

# 苏州融资租赁商业保理公司注册指南

产品名称	苏州融资租赁商业保理公司注册指南
公司名称	盛欣商务服务（深圳）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）（注册地址）
联系电话	17602363791 17602363791

## 产品详情

苏州苏州租赁商业保理公司注册指南注册指南

11月16日，深圳市地方发布公告称，根据银《租赁公司暂行办法》（银保监发〔2020〕22号，简称22号文）以及深圳市租赁行业清理规范工作部署，将首批疑似空壳租赁企业名录予以公示。

租赁在至今没有发展起来的原因之一就是租赁公司太少，尤其是厂商背景的租赁公司就更少。通过这几年的宣传和感受，一些工程机械设备制造厂商认识到这个问题，开始计划成立租赁公司，借用这个先进的工具销售自己的产品。

租赁公司设立注意事项：

途径：

预期在2020年或者2021年一个租赁牌照或者进入租赁行业的客户一定要抓紧现在收购的。现在很多不经营的租赁牌照正在伺机出手卖壳，价格方面也还是比较的。但是有一点是想要进行收购的客户需要了解清楚的，现在深圳租赁公司转让是不予许直接进行股东变更的，因此想要收购的客户需要连同公司一同转让，此外还可以通过办理新设立

租赁公司，但是准入要求非常高。

租赁公司收购和转让需要注意哪些问题？

### (一) 注册资本问题

收购方需要分清实缴资本和注册资本的关系，要弄清该目标公司是否有虚出资的情形(查清出资是否办理了相关转移手续或者是否进行了有效交付);同时要特别关注公司是否有抽资本等情况出现。

### (二) 公司资产以及所有者权益等问题

在决定购买公司时，要关注公司资产的构成结构、股权配置、资产、不良资产等情况。

1.在全部资产中，流动资产和固定资产的具体比例需要分清。在出资中，货币出资占有所有出资的比例如何需要明确，非货币资产是否办理了所有权转移手续等同样需要弄清。只有在弄清目标公司的流动比率以后，才能很好的公司将来的能力。

2.需要厘清目标公司的股权配置情况。首先要各股东所持股权的比例，是否存在优先股等方面的情况;其次，要考察是否存在有关联关系的股东。

3.有的资产会对公司的偿债能力等有影响，所以要将有的资产和没有的资产进行分别考察。

收购深圳法人股租赁公司