

优享+梅陇里（优享+梅陇里）写字楼出租租售电话

产品名称	优享+梅陇里（优享+梅陇里）写字楼出租租售电话
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

城开优享+梅陇里是上海城开中心打造的、上海首1111个商办类“城中村”的改造项目，总建筑面积约6.1万m²。

老城焕新生

绽放魔都时尚more力

据悉，城开优享+梅陇里，位于梅陇镇中心板块，东与徐汇区华泾镇接壤，北临虹桥镇与漕河泾开发区。

它是闵行区重要的交通枢纽、都市型工业基地、现代居住区和区域性商贸中心。

作为上海首111个商办类“城中村”的改造项目，其在打造街区式商业中心的同时，还配以高层标准办公和独栋办公相结合的建筑形态。

项目落成后将以全新的外在形象、优美的内部环境、便利的交通系统、齐全的生活设施，打造现代化高品质商业综合体，服务周边社区。

“优享+梅陇里拥有约2.5万m²的商业中心，以‘家庭消费’为核心，以‘享受升级、购买升级、服务升级’为愿景，打造全新社区商业模式。”项目招商运营负责人介绍。

商场规划创意主题，跨界整合多元业态、涵盖亲子空间、特色餐饮、精品零售、休闲娱乐等业态，将打造一站式社区商业生活中心。

除此之外，商场屋顶还精心设计了特色的公共空间，不仅有亲子跑道和屋顶花园，还有艺术墙体，绿植，围护等，满足亲子家庭的娱乐需求。

蜕变升级

助力区域提质升级

据悉，为提升区域能级，优享+梅陇里南侧绿地将通过内容创新，为自然环境赋能，满足居民对健身、娱乐、游玩多样化、品质化需求。

优享+梅陇里也将多维度升级办公空间，“既可以满足创业型公司对空间精致迷你的需求，也能满足成熟型公司对整层大面积的需求。”相关负责人表示。

了解到，优享+梅陇里项目建设完成，不仅是一处城市更新的优1111秀案例，也是一个百变空间。它既能满足周边社区亲子互动，也扩容了无限商务可能，此外，将助力周边区域提质升级，蜕变成一处全新的梅陇新地标。

一幢独栋，三个首层，魔方独栋！

城开优享+梅陇里，More力百变空间，左右双拼上下联动，商业经营/展示办公满足复合型需求~

约3400平整栋/1700平双拼，焕新商务无限可能！

地段交通：15号线虹梅南路站

标办面积：约1150平米/整层

标办总价：3900-4200万/层

独栋面积：约3400平米/整栋

独栋总价：7000万/半栋-1.4亿/整栋

交付时间：准现房，2021年3月交付

咨询热线：往上看，或者上51选址网找联系人

