

2022三亚私募基金公司注册财政奖励汇总（办理指南）

产品名称	2022三亚私募基金公司注册财政奖励汇总（办理指南）
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司推广部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区绿景红树湾壹号1805
联系电话	18938955250 18938955250

产品详情

海南省·亚太金融（基金）小镇

2022三亚私募基金公司注册财政奖励汇总

亚太金融（基金）小镇，位于海南三亚市，海南首个金融小镇，2017年1月3日挂牌成立，以构建一个全方位的基金PB服务中心，创建三位一体（产学研）共生金融业态，形成五大特色基金总部基地（全球矿产能源、热带海洋与热带农业、大健康与不动产REITs、大数据与绿色金融、旅游影视音乐文创）为目标，致力于通过一三五模式，构建亚太金融投资生态系。

小镇的企业可享受便捷注册、镇自经港税收优惠和港资优惠政策。目前入驻

Part 01 优惠政策

快速注册

海南目前既可以注册基金管理公司和基金有限合伙企业，还可以注册投资公司和投资类有限合伙企业，且享有投资类公司注册绿色通道，全部注册手续可以在两周内完成。腾博可为入驻企业提供一站式服务，一次性全程办理入驻申请、金融局审批、市场监督管理局工商审核、营业执照出具、刻章、税务、银行开户等手续。

双十五优惠政策

根据海南自由贸易港建设总体方案，对注册在海南并实质性运营的鼓励类产业企业，按15%的税率征收企业所得税，创投基金及创投投资类企业享受此优惠；对于个人而言，满足三亚市社保交6个月以上，且年收入达到30万以上，享受个人所得税15%优惠政策。

今年3月份，三亚亚太金融（基金）小镇2020年第一批入驻有限合伙企业LP经营所得15%汇算清缴成功，双十五个人所得税优惠政策成功实施。

小镇优惠政策

1、财政奖励

对在亚太金融（基金）小镇注册落地（含新设或迁入），且完成备案的基金管理人及所发起的私募基金、创投类公司年纳税总额（含增值税及附加、企业所得税合计）达50万，缴纳的增值税和企业所得税属三亚市地方留存部分，3年内给予100%财政奖励，税率最低可至10.8%。

2、投资奖励所投资企业符合三亚市旅游、现代服务业、高新技术产业且企业纳税地点在三亚的，按照其投资额度的1%给予一次性项目资助，最高资助金额不超过600万元。对绿色产业基金、气候基金在三亚市绿色产业的投资额按2%给予奖励，最高奖励不超过600万元。3、人才激励奖励企业中高管缴纳的个人所得税（投资收益、利息、股息、红利、股权转让所得、财产转让所得及工薪收入部分）三亚市地方留成部分，3年内按100%给予财政奖励。4、租赁奖励入驻小镇办公的企业租赁房屋的，前5年免收房屋租金。

Part 02 案例分析

· 股权基金案例：

入驻小镇企业（私募股权PE类基金）从浙江迁入，有限合伙投资收益4000万，各自然人LP在浙江需按照最高35%经营所得税率缴纳个人所得税1400万，迁入海南后按经营所得15%税负缴纳600万元，并享受三亚地方所得28%留存部分全额奖补168万元，实际缴纳432万元，为企业节税968万元。

· 证券基金案例：
入驻小镇企业（私募证券头部基金）从深圳迁入，1000万的薪酬收入，个人所得税在当地缴纳45%税率450万，迁入海南后按薪酬综合所得15%税负缴纳150万元，并享受三亚地方所得28%全额奖补优惠42万元，实际缴纳108万元，为个人节税342万元。产品增值税按月平均500万元，年度共计6000万元，可享受三亚地方所得35%全额奖补优惠2100万元。

Part 03 注册条件

企业名称和经营范围

海南XX私募基金管理有限公司

海南XX私募基金合伙企业(有限合伙)

私募基金股权投资管理服务、创业投资管理服务、私募基金股权投资管理服务（仅限在中国境内投资）

注册资本

最低200万，注册资本建议不低于1000万元，协会备案前实缴不低于注册资本的25%；如注册资本200万，需全部实缴到位。

注册地址

腾博可提供基金小镇地址，可配合开户，协会备案挂牌拍照等（市场监管管理局会定期检查，如果不合格会列入异常）；如需实际租赁，前五年可享受免租，每个月缴纳 45 元/平米物业管理费即可。