

工业园区厂房出售出租 框架结构 50年工业产权有房本

产品名称	工业园区厂房出售出租 框架结构 50年工业产权有房本
公司名称	高碑店市坤达房地产开发有限公司
价格	4900.00/平米
规格参数	小型:800 中型:1170 大型:2100
公司地址	河北省保定市涿州市高新技术开发区内
联系电话	15031273023 15031273023

产品详情

[区位]：涿州高新技术开发区

[交通]: 距离G4京港澳高速口涿州北出口2公里

[面积]：1171-2330m²不等，独立分割进行销售

[产权]：50年工业产权

[可选户型]:主推户型3层、3.5层户型及4层户型

[承重]：一层3吨每平米，二层459公斤每平米，三层357公斤每平米

[层高]：独栋户型首层7.8米，二层4.2米，三层以上3.9米

[结构]：柱间距8m，厂房+办公一体

[厂房结构]：砖混（混凝土砌块）框架结构厂房[配套]：水电入户，天然气预留口

[交付]：毛坯交付，预留50厚装修面层。

[强电配置]：60w/m²，变压器50VA/m²。

[招商定位]：智能制造、电子材料、新材料、汽车零部件等行业进行研发试验、生产加工、办公总部基地

[项目优势]：土地性质为工业性生产服务用地，50年大产权，可办理独立不动产权证，可贷款，可分期，付款方式灵活多样。中国建筑企业500强第8名中南集团旗下产业园区运营品牌（中南高科），手续齐全，可生产，可环评。