

# 江汉区住宅危房房屋安全鉴定 为您排忧解难

产品名称	江汉区住宅危房房屋安全鉴定 为您排忧解难
公司名称	湖北维施工程技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	硚口区
联系电话	18164061828

## 产品详情

### 江汉区住宅危房房屋安全鉴定 为您排忧解难

一直以来深入践行绿色发展的理念，如今已取得不错的成绩，在对自然进行大力改造的同时，还应对人文予以关注，对民生的住房安全提供应有的保障。危房排查工作也一直是我们的重心，只有优先保障人民的居住安全，才能算取得了真正的成绩。本次鉴定的危房，该处一共有两所房屋。通过提供的建筑相关的资料可以看到，其中有一所房屋，我们称为1号房屋，它的建造年代相当久远，距今已经200多年，为1层土木结构，总长度约为18m，总宽度约为5m，总高度为4.5m。另一所房屋称为2号房屋，建造也有35年，为1层砖木结构，总长度约为10m，总宽度为约6m，总高度为4m；1号与2号房屋墙体均采用土坯砌筑；采用木屋架、瓦屋面。经过现场实际检查发现，年代较为久远的1号房屋，多处墙体存在裂缝；而年代相对比较近的2号房屋，则是部分墙体风化、剥落。不得不说，如果光从建筑外部观察1号房屋和2号房屋，年代久远的1号建筑，给人的整体感觉更为“完整”，反倒是年代较近的给人更多“残破不堪”的感觉。最终，通过对1号、2号房屋的各方面的检查、测量，我们依据《危险房屋鉴定标准》的规定，综合评定上述房屋地基、基础及上部结构的危险性状况后，将1、2号房屋的安全等级评定为D级。鉴于评定结果为D级，在认识到房屋目前危险性的前提下，我们同时对1、2号房屋提出了处理意见：1、2号房屋已经不能满足居住安全的要求，建议对1、2号房屋进行拆除处理。随着建筑领域的“老龄化”越来越严重，建筑安全的话题，可以说是与我们每个人都越来越接近，特别是对农村危房的管理，危房排查工作更是任重而道远。