

南宁厂房验厂验收安全检测报价

| | |
|------|--------------------------|
| 产品名称 | 南宁厂房验厂验收安全检测报价 |
| 公司名称 | 深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司 |
| 价格 | 1.00/平米 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室 |
| 联系电话 | 13926589609 |

产品详情

厂房检测在什么条件下需要做呢？当工业厂房结构存在下列问题且仅为局部的不影响建筑物整体时，可以根据实际需要进行厂房检测：

- (1)结构进行维修改造有专门要求时;
- (2)结构存在耐久性损伤影响其耐久年限时;
- (3)结构存在疲劳问题影响其疲劳寿命时;
- (4)黄冈厂房结构存在明显振动影响时;
- (5)结构需要长期监测时;
- (6)结构受到一般腐蚀或存在其他问题时。

这里所说的黄冈工业厂房，包括混凝土结构、钢结构、砌体结构为承重结构的单层和多层厂房。鉴定的目标使用年限，应根据工业厂房的使用历史、当前的技术状况和今后的维修使用计划，由委托方和鉴定方共同商定。对于鉴定对象的不同鉴定单元，可确定不同的目标使用年限。

- 1、对该厂房结构类型、基础形式、建筑层数、黄冈厂房地址、建造年代、厂房朝向、厂房装修概况及厂房用途进行现场调查。
- 2、对该厂房现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量。
- 3、对该厂房部分竖向构件倾斜率进行测量，分析该厂房是否出现倾斜率超限现象。
- 4、用钢卷尺对该厂房的上部结构、围护结构、建筑装修及建筑设备进行外观检查、测量，并对部分典型

构件损坏情况（变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等）进行外观检查及拍照记录。

- 5、采用钢筋探测仪对该厂房的门、窗过梁或圈梁进行检测，查明该厂房是否设置门、窗过梁及圈梁。
- 6、按相关检测标准的要求，对该厂房抽取一定数量的承重墙体构件采用回弹法进行砖砌块抗压强度检测。
- 7、按相关检测标准的要求，对该厂房抽取一定数量的承重墙体构件采用贯入法进行砌筑砂浆抗压强度检测。
- 8、按相关检测标准的要求，对该厂房抽取一定数量的混凝土梁构件采用回弹法进行混凝土抗压强度检测。
- 9、按相关检测标准的要求，对该厂房抽取一定数量的混凝土板构件采用钻芯法进行混凝土抗压强度检测。
- 10、采用钢筋探测仪对该厂房的部分钢筋混凝土梁、板进行检测，查明该厂房部分钢筋混凝土梁、板的配筋信息。
- 11、根据现场检查、检测结果，并依据国家相关规范对该厂房承重墙体进行受压承载力验算、局部受压承载力验算及高厚比验算。
- 12、根据现场检查、检测结果，并依据国家相关规范对该厂房混凝土梁、板进行承载力验算。
- 13、根据检查、检测情况和验算结果