

浉河区厂房验厂安全检测鉴定机构

产品名称	浉河区厂房验厂安全检测鉴定机构
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	品牌:京翼 河南省:第三方鉴定机构
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

浉河区厂房验厂安全检测鉴定机构是的第三方鉴定机构，提供各类房屋质量检测鉴定、工程测量、安全以及维修加固等综合性技术咨询服务。

随着现在生活水平的提高，已经有越来越多的厂房建立了起来，而且那些厂房的使用功能以及所用的结构都也有着非常大的区别，所以不管是属于哪种结构的厂房，都是需要进行房屋安全鉴定来保证安全的前提的。

厂房建造完成后再准备进行投入使用的时候，都是要事先做好房屋安全鉴定的。只有在进行检测过后，有了安全性的检测鉴定报告，才能证明厂房是可以正常投入使用的。厂房检测又称厂房结构安全鉴定，是指由具备资质的检测单位对厂房质量进行检测，并开具报告的过程。

- 1、详细研究相关文件资料。
- 2、详细调查结构上的作用和环境中的不利因素，以及它们在目标使用年限内可能发生的变化，必要时测试结构上的作用或作用效应。
- 3、检查结构布置和构造、支撑系统、结构构件及连接情况，详细检测结构存在的缺陷和损伤，包括承重结构或构件、支撑杆件及其连接节点存在的缺陷和损伤。
- 4、检查或测量承重结构或构件的裂缝、位移或变形，当有较大动荷载时测试结构或构件的动力反应和动力特性。

5、调查和测量地基的变形，检测地基变形对上部承重结构、围护结构系统及吊车运行等的影响。必要时可开挖基础检查，也可补充勘察或进行现场荷载试验。

6、检测结构材料的实际性能和构件的几何参数，必要时通过荷载试验检验结构或构件的实际性能。我公司拥有的检测鉴定人员，有专门针对厂房楼面承重能力的工程师，对各类大型机器设备重量、参数及支点摆放较为了解，可为各类工业生产提供楼面承重能力数据，确保厂房安全使用。

为什么工业厂房需要承重检测？

一般为工业建筑(厂房、仓库、生产车间及机房较多)为满足生产需求，往往在房屋楼面或其他承重构件上增加吊车、档案柜、机械设备、货柜等设备。

为了解建筑当前楼面承载能力是否满足增加设备等的安全生产使用要求，委托第三方房屋安全鉴定公司对原结构承重能力进行检测。因此厂方引进大型设备时，除了清楚熟悉设备的使用性能和安全、重量等方面外，了解拟放置设备的楼板承重能力也是十分必要的。否则，一旦设备的重量超过原有结构承重能力，容易给房屋留下安全隐患。尤其是一些年代已久的老厂房，必须先经过厂房承重检测，了解具体承重能力之后，才可将新设备进场。

厂房验厂安全检测鉴定的一般内容主要包括：

- 1、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。
- 2、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。
- 3、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。
- 4、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施。
- 5、检查厂房设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市厂房结构安全鉴定中心进行技术审查。

而且在遇到一些自然或是认为的灾害以后，厂房也是需要做房屋安全鉴定的。因为在厂房经历了灾害过后，我们并不知道厂房现有的具体情况，而相关部门是需要确保厂房安全的前提下才可以继续投入使用。所以在厂房经历灾害过后，我们需要对灾害对厂房造成的伤害进行和分析，这时候就需要我们对厂房重新进行检测鉴定。

在进行检测鉴定之后，我们就可以得知在经历灾害过后，厂房的具体受损情况，厂房的结构有没有出现

问题，还可不可以继续的投入使用，当发现房屋的结构存在着问题的时候，就需要做检测坚定了。因为厂房结构是有着专项的检测的，所以当发现问题的时候，我们是需要对出现问题的结构进行检测的，这样才能排除安全隐患。