

海南海南商业保理公司注册需要实际租赁地址吗？（办理指南）

产品名称	海南海南商业保理公司注册需要实际租赁地址吗？（办理指南）
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司推广部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区绿景红树湾壹号1805
联系电话	18938955250 18938955250

产品详情

深圳/海南商业保理公司注册必备办理指引

海南商业保理公司注册需要实际租赁地址吗？（办理指南）

我国商业保理行业呈现出稳步发展势头。自2012年商业保理公司试点以来，我国商业保理行业发展迅速。据商业保理专委会消息，商业保理业务量已从2012年的100亿元增长至2020年的约1.5万亿元。商业保理在服务实体经济、解决中小企业融资困难方面发挥了重要作用，保理行业的市场意识和关注度显著提高。

那么，什么是商业保理呢？如何注册商业保理公司

商业保理定义:指销售商(债权人)将其与买方(债务人)定立的货物销售(服务)合同所产生的应收账款转让给商业保理公司，由商业保理公司为其提供贸易融资，应收账款管理与催收等综合性商贸服务。

商业保理公司作为具有类金融属性的公司，在2018年划归银保监会监管。商业保理、融资租赁、典当行这三类行业都具有债权债务属性。而2019年是商业保理壳公司转让高峰期的时间，随着全国各地停止受理商业保理、融资租赁、典当行注册，部分地区对转让的监管也比较严格。根据统计数据。全国有70%的商业保理公司注册深圳前海，但是实际经营的数量很少。现在这个市场商业保理公司数量已经达到一定要求，为了规范经营，防止系统的风险传染。监管层有意清退一些不合格的商业保理壳公司。

随着世界金融业的发展，保理业务近年来成为我国银行业发展起来的一项新业务。从上世纪末开始，在国内中国银行首先试办国际保理业务，商业保理公司注册条件有哪些？商业保理公司如何注册是较多投资者打算搞清楚的问题,这篇文章就为各位朋友总结下深圳.天津 海口 北海四个城市商业保理公司如何注册的相关知识,

深圳市

商业保理公司的注册资本最低限额为5000万元人民币或等值自由兑换货币。注册资本应当为一次性实缴货币资本。

第十七条 商业保理公司主要股东应当为企业法人，且符合以下条件：

- （一）具有良好的公司治理结构或有效的组织管理方式；
- （二）具有良好的社会声誉、诚信记录和纳税记录；
- （三）财务状况良好，最近2个会计年度连续盈利；
- （四）经营管理良好，近3年内无重大违法违规记录；
- （五）最近1年年末净资产不低于1亿元人民币，且净资产占总资产的比例不低于30%；
- （六）入股资金为自有资金，不得以债务资金或委托资金等非自有资金入股；
- （七）承诺3年内不转让所持有的股权，不将所持有的股权进行质押或设立信托，并在商业保理公司章程中载明；
- （八）其他审慎性准入条件。

第十八条 商业保理公司应当拥有相应的专业人员。拟任董事应当具有大学专科以上学历，从事金融或相关经济工作3年以上；拟任高级管理人员应当具有大学本科以上学历，从事金融工作5年以上，或从事相关经济工作10年以上。

海口市：

商业保理企业应符合下列条件：

- （一）商业保理公司名称中应标明“商业保理”字样；
- （二）主出资人（即持股比例最高的出资人）应当为企业法人，且在申请前1年总资产不低于5000万元人民币；
- （三）注册资本不低于3000万元人民币，全部为实收货币资本，且来源真实合法，需在企业注册前将全部注册资本金实缴到位；
- （四）商业保理公司应当拥有2名以上具有金融领域管理经验且无不良记录的中高级管理人员，拥有与其业务相适应的合格专业人员；
- （五）有健全的内部控制制度，包括但不限于风险评估、业务流程操作、监控等制度。

