

罗田县房屋承载力检测鉴定单位

产品名称	罗田县房屋承载力检测鉴定单位
公司名称	安测工程技术服务有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	洪山区烽胜路21号保利新武昌一区5栋1单元3层3号（注册地址）
联系电话	18064114276

产品详情

罗田县房屋承载力检测

房屋承重（承载力）检测就是使用一系列检测的仪器、设备、工具和软件验算等技术手段，对建筑结构已经原材料的外观或内部的物理性能、化学性能等进行测试，并对检测数据进行加工、处理、分析。检测项目：房屋承重（承载力）检测。适用范围：房屋评估、房屋管理等。检测内容：1、针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行房屋承重（承载力）检测；2、依据《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03:2007）的规定，采用钻芯法检测梁、柱的混凝土强度；3、按照《混凝土中钢筋检测技术规程》（JGJ/T 152-2008）的规定，采用磁感仪检测梁、板及柱的钢筋配置情况；4、根据《房屋质量检测规程》（DG/TJ08-79-2008）的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置及裂缝的分布情况；5、检测钢筋混凝土梁、柱的几何尺寸及楼板的厚度，对平面布置、轴线尺寸及层高进行检测；6、检查建筑物的外观质量；7、其他需要检测的项目。检测过程：1、调查房屋的使用历史和结构体系；2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件；3、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定；4、必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算房屋结构的安全储备；5、根据检测结果、国家规范及使用情况对该建筑进行结构受力分析及承载力验算，综合判断房屋结构现状，确定房屋承重能力和房屋安全程度。在检测时，发现房屋有危险迹象，必须通知委托人及时进行房屋安全检测，发现房屋有危险点，必须通知委托人及时排险。检测报告的权威性：房屋承重（承载力）检测是房屋评定的方式，也是法院裁决的主要依据，其权威性相当于金字塔的顶端，报告全国范围内有效。