

上海如何注册公司

产品名称	上海如何注册公司
公司名称	上海优盛算财务服务有限公司推广部
价格	500.00/个
规格参数	
公司地址	上海市青浦区华隆路1777号e通世界商务园D座1302室
联系电话	021-61318781 13816413552

产品详情

上海如何注册公司？

看了很多知乎的帖子，关于注册的公司的种种，具体的流程每个城市甚至同个城市不同区都有差异，自己创业过程中经历了4个公司的成立、变更等过程。在上海这个圈子，接触了很多创业者、投资人、做创服的各行各业的人。很多朋友都很不了解怎样注册一家公司，特别是对办理的流程这块儿很模糊，，基于之前的经历整理了一下在注册公司时的具体流程以及需要去注意的事项，希望能够对大家有所帮助。（不同的地方注册条件要求不一样，这里以上海为主。）

注册公司需要跑各种流程、到各个窗口办事；上海有些区的政务中心也是特别偏远，简直要跑断腿的感觉，这几天天气热，真心遭不住。

=====第一章 准备阶段=====

在准备阶段你要搞定两件事：搞定注册地址与查看相关材料。

-----第一节 搞定注册地址-----

搞定的定义就是：

确定该房子可以注册公司；

能拿到房子的房本复印件以及房主的签名；

再补充几点，跟房东聊的时候记得聊聊以下几个问题：

是否可以代签：之后会有很多资料是需要房东签字的，尤其是租赁合同，事先看一下房东的态度比较好，如果要是不可代签而且还经常碰不到面的请考虑换个房东；

是否可以调整合同：因为之后涉及到房产税为了避税可以调整合同，这个税包括0.1%的印花税和10%左右的房产税，数目可是不小，所以对合同有一定的调整权会省下不少银子，所以请确认一下。具体的避税方法有需要的单独联系我吧，虽然都是避税的，但是还是不能这么大张旗鼓的宣扬不是~；

确认地税交房产税的时候是否可以一起去，或者是能拿到房产证的原件：因为交房产税的时候是需要确认房产证原件的，当然有些地方比较好说话，但是原则上一定看到原件才能让你交的，所以租房的时候请和房东打好招呼，如果不放心房产证原件又没法跟你一起去的话，原则上后来是可能会遇到一些麻烦的。

-----第二节 查看相关材料-----

上海注册公司前，请全面查阅注册公司的相关材料：

先确定是找代理公司还是自己跑

代理公司有不同类型的与执行方法，有的是一条龙服务，什么都不用你管，只需要提供材料的；还有就是材料自己负责，他负责帮忙跑腿的。

确实能节省时间，但是全包办的材料递交过程中会不会有问题，细节能不能掌控的了，而且这么多代理，鱼龙混杂。

确定想在哪个区注册：

这个一个是取决于各个区的税收政策；还有一点是这个区的工商局，税务局等都在哪里，你方不方便去，这个也是需要考虑的，因为你以后会经常跑；还有就是核心区的工商局人会比较多，紧急需要一个公司的话，选个人少点的工商局是个好办法；注册区域的各类扶持政策也不一样，每个区的扶持企业的类型有很大的差异，上海的创业氛围不错，这两年各个区的创业政策很多，可以在政府的创业网查看下。

各个区的税收优惠条件：这个注册资金大的请仔细看，小额的就基本不用关心；

-----第三节 公司章程-----

这个会一直延续到提交材料前，提前准备可以极大的加快速度。

公司章程的模板工商局网站上有，直接下来照着改就可以，不过需要确定很多东西，摘要如下：

公司的合伙人的出资比例，担任职务；

公司的组织架构以及法人代表；

这些事儿其实准备成立公司之前就应该想明白，不过如果没想明白也会在这个时间段让你想明白，所以突然觉得整个工商注册的流程还是很有必要的~

注册过程中会产生大量的文件与回单之类，每一个回单都要确认保存好，原件遗失会造成很大的麻烦。办完任何手续之后都要确认是否交出去的原件都拿回来了，有很多工作人员看完了原件会忘了返回给你，丢了就找不回来了；收到的任何原件最好都去先复印几份，后面都会用得到。保持手上任何文件都有多于一份的复印件，否则有些文件原件交出去了之后需要复印件的时候就没有了。

=====第一章 整体流程=====

首先，如果你想注册一个公司，你要知道你会在哪里花时间，都有哪些项要做，按照神马顺序做。

首先，你先去搞定你的注册地址，这个不搞定基本没法往下进行；

其次，准备核名，核名需要确定以下一些具体的资料；

1.准备公司名称

准备3-5个公司名称，可以尽量多想一些，因为核名的时候有可能你的公司名称已经被别人用了，还有就是准备名称时你需要考虑是用市名还是省名，省名与市名的不同之处主要在注册资本、注册区域上面。

2.法人及股东相关资料的准备

准备包括了法人、股东、监事或经理等公司结构人员的身份证复印件各1份，以及出资比例情况。

3.确定认缴资金

认缴资金就是在注册的时候确定愿意注册的资本金额，确定后可以先交一部分，剩下的部分在一定时间内缴足就可以了，而先交的部分是实缴资本。

4.确认注册地址

注册地址必须是真实存在的，核名阶段通常不需要详细地址，准备好公司地址所在的省、市、县（区）即可。地址会涉及后面的税务报道和银行开户，虚假地址报不了到会耽误公司后面的事情，最好核名的时候就解决好地址的事情。

5.确定经营范围

经营范围关系到公司的经营方向和战略，所以应该考虑到范围的合理性，以及经营方向是否能长期处于稳定状态。

以上内容确定好了之后，就可以带上相关资料到工商局去核名了，需要携带的资料包括全体股东身份证原件（需要二代身份证）及复印件。到工商局后先领取一张“企业名称预先核准申请书”，并填写好企业名称后交由工商局审核，若是没有重名的情况，就可以领到一张“企业名称预先核准通知书”，正常情况下5天左右，若是省名的公司需要更久，核名手续费为30元，做完了这些核名阶段就算走完了。

然后，通过核名了，去取回预核名通知书；

最后，把下面所有材料弄齐，去工商局提交材料。

1.准备详细经营范围

一份详细的经营范围

2.身份信息

所有法人身份证复印件

3.核名通知书

《企业名称预先核准通知书》

4. 公司章程

由全体股东签署的公司章程

5. 董事、监事、经理的任职文件

董事、监事、经理的任职信息（董事会决议由董事签署，股东会决议由股东签署）以及身份证件复印件

6. 财务负责人

财务负责人信息文件

7. 法定代表人文件

法定代表人任职信息（董事会决议由董事签署，股东会决议由股东签署）以及身份证件复印件

8. 房屋使用证明

若是自有房产需要提交房屋产权证的复印件。租赁房屋的，需要提交租赁协议复印件（租房合同），以及出租方的房屋产权证复印件，若是无法提供产权证的情况下，需要提供以下三项中的一项，即：商品房买卖合同；房屋预售许可证；竣工备案表。需要注意的是，若属于非城镇房屋的，需提交当地政府规定的相关证明；出租方为宾馆或饭店的，需要提交相关营业执照复印件；将住宅改变为经营性用房的城镇房屋，业主和使用人应当按照规划行政主管部门批准或者不动产登记簿载明的用途使用住宅，不得擅自改变其使用性质，若确实需要改变的，应当获得有厉害关系的业主同意，以及获得规划、国土、环保、卫生、消费等行政主管部门审批；若属于非城镇房屋的，需要提交当地政府规定的相关证明。

9. 经营范围

公司申请登记的经营范围中，有法律法规和国务院决定规定必须在登记前报经批准的项目，需提交有关批准文件或许可证复印件。

10. 公司属性

相关法律法规和国务院决定规定设立有限责任公司必须报经批准的，需要提交有关批准文件或许可证复印件。

以上信息准备好并确认后，就可以到工商局办理营业执照的正副本了，需要注意的是，若是代办的，还需要提供代理人授权委托书以及受托人身份证件及复印件。另外，在这个过程中，需要同时办理公司公章的刻制，也是需要在工商局办理的。走完了整个办理流程后，就是等待领取营业执照，个人去办理的话通常1个月左右，如果是代办机构去办，至少会缩减一半以上的时间，每行有每行的规定和门道，具体原因我就不多说了。最后等拿到营业执照正副本和各个公章后，再到银行开通对公基本存款账户，之后到国地税报道，签扣税协议，基本上整个公司注册流程就算走完了。

公司注册的办理确实整个流程会比较繁琐，内容方面也不允许出错，不然又会耽搁更多的时间，所以很多朋友在办理公司注册的时候会感到非常的茫然，一是缺乏了解办理流程的渠道，二是效率低下还要看运气，所以这也需要相关的部门对现有的流程进行优化，网上审核时未来的趋势，目前上海还没有实现全流程的网上办公。