

保定市楼面承重检测鉴定机构证明报告

产品名称	保定市楼面承重检测鉴定机构证明报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

保定市楼面承重检测鉴定机构证明报告*新闻

若按一般厂房设计楼板能承受标准荷载是3.5kn/m²。厂房放置设备,要看放置设备本身重量及设备运行频率产生的动荷载决定，同时建议提供结施图及设备安装资料.经结构工程师计算审核后方可做出决定。

检测项目：厂房承重（承载力）检测。

适用范围：需要进行厂房承重检测、厂房第三方竣工验收的。

检测内容：

- 1、针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测。
- 2、依据《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03:2007）的规定，采用钻芯法检测梁、柱的混凝土强度。
- 3、按照《混凝土中钢筋检测技术规程》（JGJ/T 152-2008）的规定，采用磁感仪检测梁、板及柱的钢筋配置情况。
- 4、根据《房屋质量检测规程》（DG/TJ08-79-2008）的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置及裂缝的分布情况。
- 5、检测钢筋混凝土梁、柱的几何尺寸及楼板的厚度，对平面布置、轴线尺寸及层高进行检测；
- 6、检查建筑物的外观质量。
- 7、其他需要检测的项目。

首先，先要弄明白房屋的建筑和结构形式，以及房屋的历史沿革，有没有大修大补过。这是做楼板承载力检测的基础。这一步弄清楚了，就要调查一下楼板的使用荷载以及今后要放置的新荷载。这是做楼板承载力检测关键的一步。楼板荷载情况摸不清楚，楼板承载力检测就无从做起。第三步，要把房屋的结构构件强度检测出来，这是房屋安全性的常规检测内容。对于框架结构房屋而言，房屋结构构件强度不仅仅包括混凝土强度，还要搞清楚构件内部的钢筋配置。一般而言，对于洪水浸泡过的房屋，我们要对房屋的现状做一个安全性，在两个方面：一方面是房屋的完损检测，另一方面是房屋的安全性检测。房屋的完损检测，通俗地讲，就是对房屋的健康情况做个基本了解。一般从房屋的结构、设备、装修三个部分对房屋的完损情况进行。除了描述房屋构件的现状，诸如裂缝的长度、宽度和分布位置之外，还要检查房屋的变形情况。房屋的变形检测，主要包括房屋的倾斜和不均匀沉降，使用水准仪和全站仪就可以将这些数据采集到手。

检测程序

建筑及结构的平、立面布置核查，结构及其支承构造、构件及其连接构造检查。

地基基础检查

上部结构及构件工作状态检测 建筑物的侧向位移量测 构件裂缝检测 构件变形检测 承重墙体

上部结构及构件的施工质量及性能检测 构件截面尺寸量测 构件混凝土强度检测 钢筋配置检测
砌体砂浆抗压强度 砖抗压强度

围护系统及附属结构使用功能检查

根据检测数据并参考委托方提

供的部分设计图纸对结构及构件的承载

能力进行验算分析，结合现状调查、勘测结果，对结构安全性进行评级及抗震。

安全性评级的分级标准 根据现行标准《民用建筑可靠性标准》（GB）的相关规定，民用建筑安全性按单个构件、子单元、单元三个层次进行，每一层次分为四个等级，其中单元安全性评级的分级标准及相应的处理要求如下：

Asu—安全性符合标准的要求，不影响整体承载，可能有极少数一般构件应采取措施；

Bsu—安全性略低于标准的要求，尚不显著影响整体承载，可能有极少数构件应采取措施；

Csu—安全性不符合标准的要求，显著影响整体承载，应采取措施，且可能有少数构件必须立即采取措施

Dsu—安全性严重不符合标准的要求，严重影响整体承载，必须立即采取措施。

根据结构布置情况，本工程划分为一个单元，包含地基基础、上部承重结构及围护系统的承重部分三个子单元。