

在深圳商业类型的公司如何正确的选址？

产品名称	在深圳商业类型的公司如何正确的选址？
公司名称	深圳耀飞阳企业咨询服务有限公司
价格	1.00/张
规格参数	
公司地址	深圳市福田区彩田路彩虹新都彩虹大厦12B（注册地址）
联系电话	13632635321

产品详情

对于商业类型的公司来说，好的经营场所是成功的开端，一个好的经营场所就意味着成功了一半，很多人会花很多时间到各地勘察，关注当地的人流，商业环境以及行业竞争的问题，当然商业类型的公司可以用经营场所当做注册地址。今天我们一起就来了解一下，商业类型公司如何比较好的选址。

一、位置决定“钱途”。一般工厂、仓储等企业以减少中间环节，降低企业生产成本提高运行效率为原则，一般选在开发区。公司以交通便利、商务交流迅捷、商务服务完善等条件为原则，一般选商业圈或邻近商业圈的写字楼。

各种行业中，以餐饮、服务行业选址的条件最多。

二、商场选址秘诀、。

1、需要注意路面与地势。一般情况下商店地面应该与道路处在一个平面上，以便于顾客的出入；如果商场位置在坡路上或高度相差很多的地段上那么必考虑商场的入口、门面、阶梯、招牌的设计等，一定要方便顾客，并引人注目；

2、选择方位与走向。

(1) 方位情况，方位指的是商场正门的朝向，通常商业建筑物选择坐北朝南是最理想的地理方位；

(2) 走向情况，一般人们普遍都有右行的习惯，商场在选择进口时应当以右为上，如果街道是东西走向，客流主要从东边来时以东北路口为最佳；如果街道是朝南北走向的，客流主要是从南向北而流动，这种情况则以东南路口为最佳；

(3) 交叉路口情况。如果是三叉路口，最好将商场设立在路口的正面，这样最突出店面；但如果是丁字形的路口，则应当将商场设在路口的“转角”处。

3、留意潜在商业价值。

三、留意一些不引人注目但是具有潜力的地段，主要从以下几方面来看：

1、拟选的商场地址在城区规划中的位置及其商业价值；

2、是否靠近大型机关、单位、厂矿型企业；

3、未来人口增加的速度、规模及其购买力提高度。