

安庆市幼儿园房屋抗震安全检测鉴定单位

产品名称	安庆市幼儿园房屋抗震安全检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

安庆市幼儿园房屋抗震安全检测鉴定单位

抗震加固结构方案，布置和构造抗震加固的结构方案、布置和连接构造。还应该符合以下要求：

- 1)不规则的中小学校舍，加固后的结构质量和刚度分布应较为均匀、对称。原不合理的结构形式应修改，如原两柱框架的教学楼、学生宿舍应改为三柱框架。
- 2)对抗震薄弱部位、关键部位和不同类型的连接部位，其承载力和变形能力宜采取比一般部位增强的措施。
- 3)宜减少地基基础的加固工程量，多采取提高上部结构抵抗不均匀沉降能力的措施。并应计入不利场地对地震作用的影响。
- 4)加固方案应结合原结构的特点和技术经济条件的限制，采用适当的新技术、新材料。
- 5)加固方案宜结合维修改造，改善使用功能，并注意美观。

1、注意改扩建前后建筑物用途是否改变；2、注意改扩建方案对原有建筑物的影响，其中包括对规范的适用范围的影响、对使用功能上的影响、结构的影响等方面；3、注意改扩建多外观的影响；4、注意方案实施的可行性；5、注意要按照现行的规范进行改扩建，尤其注意老建筑物采用的原有的老规范，可能不用于现在的规范，改扩建后必须满足现行规范的要求。

在原结构上直接增层时,房屋中的烟囱及上下水管、煤气、暖气、电器设备的布局要考虑原有系统的布局和走向,尽量做到统一。如原房屋地基基础和承重结构不满足在原房屋上直接增层时,常采用门型框架和多层钢筋混凝土框架加层,这样就可利用框架的高度设置设备层。增设设备层后,增层部分的建筑平面可重新设计组合。

房屋加层改造的抗震鉴定和抗震设计 加层房屋系新旧房屋的结合，既不同于新建房屋也不同于旧房屋，既有新建房屋特点又有旧房屋的特点，所以在进行加层房屋的抗震鉴定和抗震设计时，不能简单地套用抗震鉴定和抗震设计规范。