

徐州市宿舍楼房屋安全检测鉴定第三方机构

产品名称	徐州市宿舍楼房屋安全检测鉴定第三方机构
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	品牌:京翼 江苏省:第三方鉴定机构
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

徐州市宿舍楼房屋安全检测鉴定第三方机构

学校的环境不可能只针对教学楼进行建设，宿舍楼作为学生的归宿，更应该在质量安全上予以重视。解决宿舍楼的安全问题一定要从源头开始，从建设初期的材料选择开始，直到建设完成后的验收，以及对施工成果的安全鉴定。

安徽京翼建筑工程检测有限公司专业从事房屋检测、结构检测、工程检测和评估鉴定的第三方检测机构，具有国家认可的CMA、CNAS等相关证书。徐州市宿舍楼房屋安全检测鉴定、鼓楼区宿舍楼房屋安全检测鉴定、云龙区宿舍楼房屋安全检测鉴定、贾汪区宿舍楼房屋安全检测鉴定、泉山区宿舍楼房屋安全检测鉴定、铜山区宿舍楼房屋安全检测鉴定、丰县宿舍楼房屋安全检测鉴定、沛县宿舍楼房屋安全检测鉴定、睢宁县宿

舍楼房屋安全检测鉴定、新沂市宿舍楼房屋安全检测鉴定、邳州市宿舍楼房屋安全检测鉴定

- 1、对房屋的现状进行核查分析，调查房屋的建筑结构体系；
- 2、对房屋的建筑平面、上部结构平面及构件尺寸进行复核；
- 3、对房屋的材料强度进行抽样检测；承重构件配筋状况抽样检测；
- 4、测量房屋的倾斜；

- 5、对房屋主体结构的已有损伤情况进行检测，并以文字、照片、图示等方式记录；
- 6、根据调查的房屋结构形式、工程质量、材料性能、损伤程度、房屋的使用状况，对结构承载力进行验算，并对房屋抗震构造措施进行分析；
- 7、对房屋主体结构现状的安全性进行鉴定；
- 8、针对存在的问题提出处理建议。

房屋安全检测分很多种，此类检测需要委托具备检测资质的专业检测机构进行办理。根据您的房屋的结构形式，检测内容也有所不同，如混凝土结构，则主要检测混凝土跟钢筋两大工程，具体您可以咨询相关的检测单位。

徐州市宿舍楼房屋安全如何鉴定：

1. 委托人需填写《房屋安全鉴定委托书》，房屋纠纷鉴定需由纠纷双方共同填写或由法院委托鉴定；
2. 委托人选择合适的鉴定机构，交纳鉴定费，安排人员来鉴定；
3. 现场查勘：鉴定站派不少于两名的持有《房屋安全鉴定员证》的鉴定人员到现场查勘，绘制房屋平面图，标明检查情况；
4. 检测验算，出具房屋安全报告。

可以委托有资质的房屋安全鉴定机构进行鉴定。尽可能提供房屋相关资料，越多越好。然后签订鉴定委托书就可以了。房屋安全鉴定就是由专门的机构对房屋的安全性做出科学的评价，确保居住人的生命财产安全。市民如对房屋质量鉴定存在疑虑并申请鉴定时，可以通过小区业主委员会，以单幢建筑所有产权人的名义向鉴定中心提出房屋安全鉴定申请；如果没有业主委员会，市民也可联合该房屋所在建筑物的所有权利人提出房屋鉴定申请。

房屋安全鉴定费用是分鉴定内容来收取的看你需要做的安全鉴定属于哪个种类，才能确定收费标准。收费标准除种类外还和鉴定面积有关系。学校宿舍楼本身也是有使用年限的，所以在安全方面不可能做到一劳永逸，使用过程中对其进行安全鉴定也很有必要。除了房屋本身的结构安全，还应考虑到配套设施，例如消防设施的布局等。除了对房屋本身的管理外，还应该对在校师生做好相应的宣传工作，把学校宿舍楼的安全问题从各方面重视起来，把安全防控落到实处。

一、徐州市宿舍楼房屋安全检测鉴定第三方机构-申请房屋安全鉴定的程序

- 1、申请受理；
- 2、现场查勘；
- 3、出具报告；
- 4、审批；
- 5、核发《房屋安全报告》。

二、徐州市宿舍楼房屋安全检测鉴定第三方机构-申请房屋安全鉴定提交的资料

- 1、有证房屋，需要提供房屋所有权证；申请房屋鉴定的报告；申请表；房屋现状照片。涉案房屋安全鉴定需提交委托书；房屋原始资料；施工图纸或竣工图。
- 2、无证房屋，需要提供申请房屋鉴定报告，并且要求组、村、乡、区相关部门领导签字，并加盖单位公章；申请表；房屋现状照片；涉案房屋安全鉴定需提交其他的相关手续。