

开荒保洁服务企业资质等级证书

| | |
|------|----------------------------------|
| 产品名称 | 开荒保洁服务企业资质等级证书 |
| 公司名称 | 清远城凯信息咨询服务有限公司 |
| 价格 | 8.88/套 |
| 规格参数 | 办理时间:5到7天 有效期:3年 使用范围:全国通用 |
| 公司地址 | 清远市 |
| 联系电话 | 19924752298 |

产品详情

开荒保洁服务企业资质等级证书

开荒保洁资质申报条件：

- 1、清洁清洗服务机构等级评定申请表；
- 2、法人代表资格证明；
- 3、营业执照原件和复印件；
- 4、办公及工作场所的产权证明或租赁合同的原件(查验)和复印件；
- 5、管理人员和技术人员名单及学历证明或职称证明；

6、市政环境清洁维护人员培训证书复印件；

7、市政环境清洁维护质量管理文件、作业标准和质量验收制度；

8、清洁清洗专用产品、设备清单

办理开荒保洁资质证书

什么叫开荒保洁？

在建筑工程中常常会留下许多垃圾污垢建筑部门一般只做一些简单的垃圾清理工作，不会对建筑物进行全面、的清洁护理。这种新建成的建筑物次保洁称之为开荒清洁;它是一种“突击式、会战式”的清洁，又是物业保洁之，可以为今后的物业日常保洁工作打下一个良好的基础。

开荒保洁程序如下:

1、先清理现场留下来的建筑和装修垃圾；

2、然后使用大功率吸尘器由上到下全面除尘；

3、玻璃窗:先用毛巾把玻璃框擦干净，再用涂水器沾稀释后的玻璃水溶液，均匀的从上到下涂抹玻璃，有顽固的污渍用铲刀清除干净。重复以上工序，用玻璃刮刀从上到下刮干净。用干毛巾擦净框上留下的水痕，玻璃上的水痕用机皮擦拭干净。

4、卫生间:先认清卫生间*子的材质，是PVC做的还是铝塑板或涂料*的。再根据不同的材质采用不同的清洁方法进行清洁。坚持由上而下的原则，用板刷清洗卫生间的墙壁，着重瓷砖的缝隙和瓷砖表面上的胶迹、涂料点等。用毛巾清洁卫生间的洁具，用不锈钢清洗液针对各种管件进行清洁。用洗地机对地面进行的清洁，尤其是地面的边角，用清洁球对洗地机洗不到的角落进行针对性的除污、去除水泥渍。检查无遗漏后，再用干毛巾把水等管件擦拭一遍。

5、厨房:清洁程序同上。注意:因厨房里的不锈钢管件比较多，应是清洁，不锈钢管件不得使用清洁球。

6、卧室及大厅:墙壁用吸尘器做除尘处理，擦拭灯具、开关盒、排烟罩、空调排风口等。

7、门及框:分清门的材质，用清洁剂稀释后，用毛巾擦拭。程序也是从上到下，把毛巾叠成方块后*部开始从左到右的擦拭，不能有遗漏，有胶渍的地方可用除胶剂做处理；框的程序同门；一定要做到无遗漏、无死角。

8、地面的清洗:其他所有保洁工作做完以后，就是地面的清洗了，地面也要分材质，是木地板的、还是瓷砖的、或是石材的，当分清后就选择清洁剂稀释后，开始清洗。地面上的胶渍可用刀片清除，顽固的可用去胶剂处理；一道工序做完后，应由领班全面检查一遍后，确认无后撤离现场。

作业人员在与客户交流时必要客气、周到、亲善，不顶撞客户，礼貌交流。施工过程中必须注意保护客户的一切设备、设施。作为外墙清洗公司，必须请求施工人员完全信守公司与客户商定的各项条款按标准施职业业;作业过程中必须严格执行各项安全操作规范及质量标准，保质保量的实现任务。作业现场应信守客户或相关管理的规定，文明施工，不得影响他人办公或生活。施工前一定要和业主沟通好水电问题，保证施工按时保质保量完成。作业现场应信守客户或相关管理的规定，文明施工，放置好提醒标志，不得影响他人办公或生活。采用“外墙清洁剂”，按10或5的比例稀释。花岗石外墙装饰表面清洗干净后,要进行打蜡,加以维护。