

万安公馆均价8200元 首付一成开发商垫付二成首付

产品名称	万安公馆均价8200元 首付一成开发商垫付二成首付
公司名称	志家房地产（惠州）有限公司
价格	8200.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省惠州市仲恺高新区潼湖生态智慧区兴发大道188号玖龙台5#楼1层11号志家房地产
联系电话	0752-3306001 18682434463

产品详情

仲恺芯·菁英家·深惠生活

建面约88-123m²匠心臻品

项目基本信息

占地面积：6148m²

建筑面积：约2.6万m²

总户数：162户

总车位：170个

容积率：3.0

绿地率：30%

层高：3米

品质物业：方直物业

交楼标准：毛坯房

均价：8200元，开发商垫付2成首付，只要首付1成，贷款7成（备案价格：12000元）

一、区域规划

万安公馆坐落于粤港澳大湾区东大门，深莞惠黄金三角的中心。

仲恺高新区投资近1286亿元焕新仲恺大道沿线一带，打造仲恺版“深南大道”。

万安公馆紧邻仲恺大道，享受城市更新带来的红利，未来升值潜力巨大。

[图片]

二、产业齐聚

项目地处惠新大道旁与上罗路的交汇处（TCL通力厂旁），也是位于仲恺大道的核心地带。

仲恺国家高新区，承接深圳东部产业转移、人口外溢等东进利好，是继深圳南山、东莞松山湖之后广东省第三个硅谷战略高地，仲恺的发展模式正是当年深圳南山的发展模式。

在2019年GDP产值达643亿元，并且获授“广东省大数据综合试验区”。未来计划打造万亿级别电子信息产业集群，超2000家高新科技进驻，50多家上市公司，数十家世界500强，并在2025年实现GDP产值达1500亿元，人口涌入30万人。