

中清卫安环卫保洁服务企业资质证书招投标网公示

产品名称	中清卫安环卫保洁服务企业资质证书招投标网公示
公司名称	广州浩诚管理咨询有限公司
价格	153.30/个
规格参数	资质保障:标准委员会备案 合规保障 资质类型:清洁卫生行业资质证书 证书用途:行业资格 招投标项目加分
公司地址	广州市天河区翰景路1号金星大厦501号F08-A84 (仅限办公用途)
联系电话	18312067570

产品详情

环卫清洁服务主要是指道路清扫保洁包括市政道路（含城市主次干道、立交桥、人行天桥、人行隧道、公共广场等）和内街小巷的清扫保洁；城市生活垃圾收集、运输包括市政垃圾、商业垃圾和居民生活垃圾的收集、运输等，从事环卫保洁服务行业的企业需要办理环卫保洁服务企业资质证书，我们推荐办理北京中清卫安认证服务中心颁发的环卫保洁服务企业资质证书，能够在全国企业资质服务能力评价委员会网站查询，也在工信部主办的中国招标投标网查询，对于企业投标竞标有很好的加分优势。

物业保洁保养是经过培训的清洁保养人员，使用的清洁机器、清洁工具和清洁物料，按照科学的管理方法和严格的清洁保养程序、技术规范，对特定物业本身及各种装饰材料进行清扫和护理，以求保持其应有的表面光泽、颜色和高洁度的一项化的工作。

办理环卫保洁服务企业资质证书需要具备一定的条件，主要参考如下：

- 1、企业注册成立6年以上
- 2、企业投入环卫清洁经营服务的固定资产
- 3、企业负责人具有6年以上从事环卫清洁服务管理工作的资历
- 4、大专以上学历人员10名以上、行业认可的项目经理8名以上、安全主任
- 5、通过ISO9000质量管理体系认证；
- 6、企业员工购买（含商业险）达标；

环卫保洁服务企业资质证书办理根据等级条件，不同级别资质证书办理条件不同，从注册资本、人员资质、场地情况等方面进行考虑，给予评定办理环卫保洁服务企业资质证书。

注册资本人民币万元以上；

物业管理以及工程、管理、经济等相关类的专职管理和技术人员不少于30人。其中，具有中级以上职称的人员不少于20人，工程、财务等业务负责人具有相应中级以上职称；

物业管理按照国家有关规定取得职业资格证书；

管理两种类型以上物业，并且管理各类物业的房屋建筑面积分别占下列相应计算基数的百分比之和不低于%：

- A、多层住宅万平方米；
- B、高层住宅万平方米；
- C、独立式住宅（别墅）15万平方米；
- D、办公楼、工业厂房及其他物业50万平方米。

建立并严格执行服务质量、服务收费等企业管理制度和标准，建立企业信用档案系统，有优良的经营管理业绩。

办理环卫保洁服务企业资质证书的好处：

- 1、提高企业信用资本，降低交易风险、提高履约能力和质量
- 2、项目申报、投标等商务活动中不同程度地享有优先权。
- 3、提升对企业的评级，降低企业的资金成本、增加资本市场；
- 4、低成本有效地提高企业可信度和积累无形资产。
- 5、充分利用非价格因素提高企业、产品市场竞争能力；

环卫保洁服务常识：绿化养护

（一）保持小区客户集中区域的绿化观感

- 1、条件较好的社区可保持客户集中区域和重点区域（如：主出入口、大堂、广场等区域）有时花美化；
- 2、条件不好的社区可选择叶子颜色不同的植被搭配栽种，也可选择价格较便宜的开花植物栽种；

3、开拓思维，外出学习，在小区内做一些标志性的植物造型；

4、对路面左右草坪进行砍边、切边修饰；

（二）加强对绿化养护，减少病虫害影响

1、针对季节制定绿化养护计划，并落实到位；

2、加强技能培训，掌握小区内植物的生长属性与养护要求，做好病虫害预防工作；

3、每年制定乔木修剪计划，避免乔木过于茂盛而影响业主的日常生活；

（三）提供绿化增值服务

为客户免费提供绿化养护知识的咨询，并对有需求的客户家中枯萎的花草进行施肥养护指导。