

麻城厂房装修验收标准检测中心

产品名称	麻城厂房装修验收标准检测中心
公司名称	湖北维施工程技术有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	
公司地址	硚口区
联系电话	18164061828

产品详情

厂房装修验收标准 这三项你必须要知道

厂房装修完毕后验收也是一个非常重要的一个环节，现在为您整理了三个您必须了解的厂房装修验收标准，希望对大家有帮助。

一、电工施工规范及验收标准

- 1.电工在施工前应熟悉电路施工图纸或业主要求，确保所有电器、开关、电话、电视、网络插座位置。
- 2.开关、暗盒定位按南京办公楼装潢工程要求必须对称、纵横一致。
- 3.购买所有电线、电话线、电视线、网络线必须达到国家检测标准，杜绝产品不合格现象。
- 4.电路开槽布管、布线、检查并测试。电线接头牢固无松动，用双层绝缘胶布缠紧，并在接头处留有检修口。
- 5.检查所有灯具开关是否灵活，插座面板有无松动，杜绝导电、漏电发生。

6.每组电路回路清楚可靠，符合用电要求，火线、零线、电线要分色或有明显标记。

7.请业主验收无问题签字后用水泥砂浆把所有线槽、暗盒封闭好，以确保瓦工正常施工。

二、水路施工规范及验收标准

1.确定所有洁具的冷热水位置，冷热水的出水口弯头距离纵横必须在一个水平线上，出水口弯头间距不得小于14.5厘米，以便于三角阀安装。

2.购买铝塑管或PP-R管及配件必须达到国家检测标准，杜绝劣质管件进入施工现场，避免隐患。

3.水路开槽布管及配件，接头必须牢固，做闭水试验，检查是是否有渗水现象，如有问题须立即解决。再做二次检测。

4.无问题请业主签字验收，用水泥砂浆封好所有水管，现场垃圾清理干净交付下个班组。

三、瓦工施规范及验收标准

1.为了确保施工进度瓦工进入施工现场前所有展柜制作材料须购买到位，以免延误工期。

2.瓦工进入现场必须确定所有拆除南京办公楼装潢工程位置(封门、打墙、开门)及粉刷南京办公楼装潢工程的完善。

3.墙角粉刷必须在一条直线上，墙面粉刷做到平整收光。

4.镶贴瓷砖须按照室内装饰设计标准找出地面标高，按墙体面积计算纵横片数，并弹出水平线和垂直控制线。

5.瓷砖的剖面排放，必须注意美观，边角剖面的直条应放在比较陷落的拐角为宜。

6.施工前墙地砖必须用水浸泡2小时(全瓷玻化砖除外)，在施工时确保所有地漏下水畅通无阻，如有阻塞，一经发现后果自负。

7.铺贴墙地砖颜色须一致，品种、规格要符合南京办公楼设计要求，不得有裂纹、缺棱掉角等现象。

8.墙地砖与基层应粘结牢固。四角平稳、不得起翘、空鼓等问题出现，所有出水口及插座开口。大小必

须符合要求。不得影响整体美观。

9.墙地砖砖缝不得大于1.5毫米，勾缝均匀，施工完善后业主签字验收所有瓦工垃圾清理干净。

后一个阶段那就是维护阶段了，竣工后进入保修期，客户报修后24小时维修人员到位，报修期结束进入终审维修期，维修期报修后48小时到位，维修费用仅为人工加材料。