

水暖电安装作业分包企业资质

产品名称	水暖电安装作业分包企业资质
公司名称	清远远中信息科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	清远市清新区太和镇新宁路2号中之二宜禾新城E幢首层47号铺
联系电话	18813558434 18813558434

产品详情

水暖电安装作业分包企业资质标准

水暖电安装作业分包资质标准：

近5年承担过下列5类中的2类工程的施工，其中至少有1类是1、2类中所列工程，工程质量合格。（1）FH>200的中型或单扇25吨以上的闸门制作安装工程4项；（2）单项1500吨以上的压力钢管制作安装工程1项，或DH>200的中型或单项700吨以上的压力钢管制作安装工程3项；（3）2台2×60吨以上或4台2×30吨以上启闭机安装工程；（4）单扇中型拦污栅制作安装工程2项；（5）单位工程合同额600万元以上的金属结构制作安装工程。

办理三级资质所需以下要求：

1、企业资产：净资产400万元以上。2、企业主要人员：（1）[水利水电工程、机电工程注册建造师](#)合计不少于5人，其中水利水电工程注册建造师不少于3人。（2）技术负责人具有5年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有水利水电工程相关中级以上职称或水利水电工程建造师执业资格；[金属结构、焊接、起重等中级以上职称人员](#)不少于8人，且齐全。（3）持有岗位证书的[施工现场管理人员](#)不少于10人，且施工员、质量员、安全员、材料员、资料员等人员齐全。（4）经考核或培训合格的中级工以上[技术工人](#)不少于15人。（5）技术负责人（或注册建造师）主持完成过本类别资质二级以上标准要求的工程业绩不少于2项。

5. 企业具有与作业分包范围相适应的机具。作业分包范围：可承担各类工程的水暖电安装作业分包业务，但单项业务合同额不超过企业注册资本金的5倍。

温馨提示：办理此项资质总共需要55人，其中1人为中级以上职称或级技工证，49人为中级技工证（经考核或培训合格的技术工人），5人为持有岗位证书的施工现场管理人员（俗称：“八大员”），并且此项资质中现场施工管理人员和中级技工证（经考核或培训合格的技术工人）不能为同一个人，意思就是如果一个人同时拥有这两本证书只能用其中一个的证书。

可承担各类施工劳务作业。

以下为旧标准与新标准的对比栏，其中包括了名称、企业资金、运营状况、企业主要人员要求、业绩方面要求等等；不再区分劳务资质类别和划分等级：《旧标准》对劳务分包资质共划分了13个类别，分别为木工作业、砌筑作业、抹灰作业、石制作、油漆作业、钢筋作业、混凝土作业、脚手架作业、模板作业、焊接作业、水暖电安装作业、钣金作业、架线作业，且部分类别还划分为一级、二级两个等级。但是上述规定在实践中常常碰到如下问题：一是，上述13个类别的劳务分包资质主要是基于房屋建筑工程进行划分的，具有明显的局限性，难以适应其他工程如电力工程、港口与航道等工程的劳务作业分包需求，在一定程度上限制和阻碍了劳务分包企业的发展。二是，根据最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(法释〔2004〕14号)一条第(一)项规定，承包人未取得建筑施工企业资质的，应当根据合同法第五十二条第(五)项的规定，认定施工合同无效。第七条规定，具有劳务作业法定资质的承包人与总承包人、分包人签订的劳务分包合同，当事人以转包建设工程违反法律规定为由请求确认无效的，不予支持。可见，合法劳务分包的基础是承包人取得“劳务作业法定资质”。但上述13个劳务分包资质类别划分的先天局限性，直接导致了其他工程领域内的大量劳务作业承包处于无法定资质的违法状态。考虑到劳务分包资质划分及劳务分包市场所存在的问题，新《建筑业企业资质标准》明确规定：“施工劳务序列不分类别和等级。”