

黄石房屋结构鉴定

产品名称	黄石房屋结构鉴定
公司名称	湖北维施工程技术有限公司
价格	7.00/平方米
规格参数	
公司地址	硚口区
联系电话	18164061828

产品详情

常见的房屋结构构件缺陷与损伤小知识

- 1 蜂窝：构件的混凝土表面因缺浆而形成的石子外露酥松等缺陷。
- 2 麻面：混凝土表面因缺浆而呈现麻点、凹坑和气泡等缺陷。
- 3 孔洞：混凝土中超过钢筋保护层厚度的孔穴。
- 4 露筋：构件内的钢筋未被混凝土包裹而外露的缺陷。
- 5 龟裂：构件表面呈现的网状裂缝。
- 6 裂缝：从建筑结构构件表面伸入构件内的缝隙。
- 7 疏松：混凝土中局部不密实的缺陷。
- 8 混凝土夹渣：混凝土中夹有杂物且深度超过保护层厚度的缺陷。
- 9 焊缝夹渣：焊接后残留在焊缝中的熔渣。
- 10 焊缝缺陷：焊缝中的裂纹、夹渣、气孔等。
- 11 腐蚀：建筑构件直接与环境介质接触而产生物理和化学的变化，导致材料的劣化。
- 12 锈蚀：金属材料由于水份和氧气等的电化学反应而产生的腐蚀现象。
- 13 损伤：由于荷载、环境侵蚀、灾害和人为因素等造成的构件非正常的位移、变形、开裂以及材料的破损和劣化等。

当遇到下列情况之一时，应进行建筑结构工程质量的检测：

- 1 涉及结构安全的试块、试件以及有关材料检验数量不足;
- 2 对施工质量的抽样检测结果达不到设计要求;
- 3 对施工质量有怀疑或争议，需要通过检测进一步分析结构的可靠性;
- 4 发生工程事故，需要通过检测分析事故的原因及对结构可靠性的影响。

当遇到下列情况之一时，应对既有建筑结构现状缺陷和损伤、结构构件承载力、结构变形等涉及结构性能的项目进行检测：

- 1 建筑结构安全鉴定;
- 2 建筑结构抗震鉴定;
- 3 建筑大修前的可靠性鉴定;
- 4 建筑改变用途、改造、加层或扩建前的鉴定;
- 5 建筑结构达到设计使用年限要继续使用的鉴定;
- 6 受到灾害、环境侵蚀等影响建筑的鉴定;
- 7 对既有建筑结构的工程质量有怀疑或争议。

建筑结构检测：为评定建筑结构工程的质量或鉴定既有建筑结构的性能等所实施的检测工作。