

# 海南私募基金公司注册之亚太金融小镇

产品名称	海南私募基金公司注册之亚太金融小镇
公司名称	腾博智云有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805
联系电话	13434273674 13434273674

## 产品详情

海南亚太基金小镇优惠政策，海南私募基金公司注册指南

海南亚太基金小镇优惠政策|海南私募基金公司注册指南

自海南启动自贸港建设以来，海南各行各业均取得了蓬勃发展，其中金融特别是私募投资行业尤其迅速，QFLP/QDLP双向跨境投资业务、双十五的税收优惠、投资自由便利、跨境资金流动等一系列政策，让海南私募基金行业发展进入了快车道。

### 01 三亚亚太金融小镇简介

三亚亚太金融(基金)小镇作为海南的个金融小镇，地处海棠湾核心区，2017年1月3日揭牌，期2.8万平方米已经建成，以构建一个全方位的基金PB服务中心，创建三位一体(产学研)共生金融业态，形成五大特色基金总部基地(全球矿产能源、热带海洋与热带农业、大健康与不动产 REITs、大数据与绿色金融、旅游影视音乐文创)为目标，致力于通过一三五模式，构建亚太金融投资生态系。

2021年1月8日，中国证监会发布《关于加强私募投资基金监管的若干规定》后，目前海南三亚亚太金融小镇可以直接按照新规要求注册私募基金，除了海南自贸港的优惠政策外，亚太金融小镇还有财政奖励、项目资助补贴、办公免租等支持政策，并为金融类公司注册开通“当天核名、次日发照”绿色通道。

### 02 三亚亚太金融小镇入驻政策优惠

企业所得税优惠对注册在海南自由贸易港并实质性运营的鼓励类产业企业，减按15%的税率征收企业所得税。就海南私募基金而言，《产业结构调整指导目录(2019年本)》列明“创业投资”业务属于鼓励类的范畴，可以理解，从事创业投资的海南私募基金企业可以据此获得税收优惠，另一方面，如果海南私募基金投资于鼓励类产业，如对旅游业、现代服务业、高新技术产业企业等，也能间接获得税收优惠。

。

个人所得税优惠对在海南自由贸易港工作的高端人才和紧缺人才，其个人所得税实际税负超过15%的

部分，予以免征。就私募基金企业而言，基金经理、金融管理人才、金融公关人才、金融数据分析人才、金融法律人才、金融财会人才、金融审计人才等都属于紧缺人才的范畴，而即使企业员工未被明确列入目录名单中，但只要薪酬水平达到标准的，同样可以享受个税优惠政策。

## 地方优惠政策

- (1)对在三亚亚太金融(基金)小镇注册落地(含新设或迁入)，且完成备案的基金管理人及所发起的私募基金、创投类公司给予财政奖励。
- (2)所投企业符合三亚市旅游、现代服务业、高新技术产业且企业纳税地点在三亚的各类投资基金给予一次性项目资助，高资助金额不超过600万元。
- (3)各类投资基金及管理企业新购建的本部自用办公用房(不包括附属和配套用房)，以办公用途部分的建筑面积计算，按1000元/平方米的标准，给予一次性补助，不超过1000万元。
- (4)对企业部分的增值税及所得税属三亚市地方按前三年后七年60%给予奖励，对个人部分的所得税属三亚市地方按十年70%给予奖励。
- (5)小镇对入驻企业提供5年办公室免租优惠，同时企业也可以选择异地办公。

目前各地私募基金公司注册持续收紧，不仅注册地区少、税收优惠政策力度不一，而且过程繁琐。为了更好地解决这个问题，腾博国际与多地政府及金融小镇合作，接受深圳、海南、山东等地区基金小镇委托招商，充分满足各类私募基金公司注册投资类公司注册和私募机构入驻要求。了解更多海南私募基金及活动相关事宜，可以咨询腾博国际。

## 专业服务机构推荐：

关于腾博国际，自2005年成立至今，依靠精英团队、深厚资源、服务，成功为上万家企业及个人提供优质的金融与商务服务。前海招商合伙人，以自贸区为起点，联通粤港澳大湾区，辐射全国，覆盖全球，现已成长为全球一站式企业高端服务提供商，拥有丰富的经验与社会资源，主要办理业务为前海企业入驻与续签、各类公司收购、变更、全金融牌照申请、会计审计业务、香港海外移民、综合金融服务和许可审批。

支持私募基金发展不是简单注册地转移的“零和博弈”，而是有利于整个基金产业的“正和博弈”。与其他地区为吸引基金注册而实施阶段性优惠政策不同，海南自贸港政策是借鉴国际经验、体现中国特色、符合海南定位、突出改革创新、坚持底线思维的可持续政策。在海南发展私募基金产业，不是简单的产业转移，而是有利于产业进一步做大做强。

支持私募基金产业是突破产业转移黏性的重要抓手。到2025年，海南现代化经济体系初步建立，旅游业、现代服务业、高新技术产业三大主导产业加快发展，热带特色高效农业做优做强。在产业发展过程中，不可避免地会面临区域经济发展竞争关系，也不可避免地面临存量经济和增量经济的竞争关系。产业转移黏性决定了产业发展需要一定的时间积累。私募基金核心资产是人力资源，其产业转移黏性较小。特别是其募资和投资两端的跨区域特征，可突破岛屿经济限制，在自贸港产业起步初期率先成长并实现领跑。

目前，我国正处于加快构建新发展格局的重要时期，要提升供给体系的创新力和关联性，解决各类“卡脖子”和瓶颈问题，畅通国民经济循环。绝大部分攻关“卡脖子”的企业都需要投入大量研发资金才能产生经济效益。在支持此类企业时，股权融资优于债务融资，私募基金必不可少。支持海南私募基金产业发展，进而辐射全国，有助于全面释放自贸港改革政策的溢出效应，服务构建新发展格局。