

乌海钢结构夹层承重检测鉴定技术服务

产品名称	乌海钢结构夹层承重检测鉴定技术服务
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	1.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

工业厂房验收办理方式——我国工程建设面临的现状和存在的问题

当前国内发展生产，提高生产力的**，已从新建工业企业转移到对已有企业的技术改造，以***大的投资效益，按一些资料统计，改建比新建可节约投资约40%，缩短工期约50%，收回投资的速度比新建厂房倍至4倍，同样，对民用建筑进行改造的要求，在我国也日益迫切。随着我国城市人口的不断增长，尽管兴建了大量的住宅和相应的配套措施，但无房、缺房和租户仍达20%以上。而且随着城市房价的上涨，越来越多的人买不起新房。为缓解这一矛盾，抓好旧房的改造，向现有房屋要面积，可有效降低工程造价，显然是一条重要出路。我国城市现有的房屋中，有20% 30%具备改造的条件。旧房改造不仅可节省投资，同时，可不再征用土地，对缓解日趋紧张的城市用地矛盾，也有重要的现实意义。

建筑结构检测技术：对结构技术状况的调查和检测是进行可靠性鉴定的基础，其目的在于了解结构的使用历史、使用环境、各类荷载及作用、结构的几何参数和工作性能以及损伤、变形和裂缝所造成缺陷和损坏的原因，做出分析，必须借助于各种检测技术，尤其是现场的检测技术。建筑结构现场检测技术主要可分为材料强度、缺陷、损伤和变形、振动等检测技术

1材料强度的现场检测技术

对于不同的结构材料及连接技术，可采用不同的强度检测技术。

1)混凝土：回弹法、*声法、*声-回弹综合法、拉拔法、钻芯法等。

2)砖砌体：对于砌体的检测，分为对砌体整体检测和各种材料的检测。对砌体整体检测的方法有：原位轴压法、扁*法、原位单剪法、原位单砖双剪法等；对块材(主要是砖)的现场检测方法有：取样法、回弹法(其适用性尚待探讨)；对砌筑砂浆的检测方法有：回弹法、推出法、筒压法、砂浆片、剪切法、点荷法、贯入法)等。

3)钢材：取样法、表面硬度法等。

4)木结构：取样法、根据木材种类和材质等级确定等。

5)连接强度：对于化学植筋采用抗拔承载力拔出检测，对于钢材焊缝采用取样、超声波、X射线透射、射线透射等方法。

钢结构工程的连接检测工作是工程检测其中的一个重点对象，它直接反映工程的质量好坏。连接板的检查包括：

(1) 检测连接板尺寸（尤其是厚度）是否符合要求；

(2) 用直尺作为靠尺检查其平整度；

(3) 测量因螺栓孔等造成的实际尺寸的减小；

(4) 检测有无裂缝、局部缺损等损伤。对于螺栓连接，可用目测、锤敲相结合的方法检查。并用扭力扳手（当扳手达到一定的力矩时，带有声、光指示的扳手）对螺栓的紧固性进行复查，尤其对高强螺栓的连结更应仔细检查。此外，对螺栓的直径、个数、排列方式也要一一检查。焊接连接目前应用广，出事故也较多，应检查其缺陷。焊缝的缺陷种类不少，钢结构竣工验收检测鉴定施工方案有裂纹、气孔、夹渣、未熔透、虚焊、咬边、弧坑，等等。检查焊缝缺陷时，可用超声探伤仪或射线探测仪检测。小荷载检测利用专用卡具和拉力试验机进试验而后对照标准；预拉力检测利用轴力计和扭矩扳手进行检测，结果要符合GB50205-2001附录B表B.0.2；扭矩检测利用扭矩扳手检测，结果与施工值相差在10%

以内为合格；扭矩系数利用轴力计检测，测出预拉力P和施拧扭矩T，经过公式 $K=T/P*d$ 计算得出扭矩系数，结果要GB50205-2001附录B表B.0.4；抗滑移系数检测，要求先制试件（与钢结构同批同样处理，生产厂家做），测出预拉力P，将贴有压力传感仪或电阻应变仪的螺栓穿入试件，在拉力试验机上测出滑移荷载

N_v ，通过公式 $\mu = N_v/2P$ ，结果要符合设计要求。有特殊要求的还可以测其硬度。（GB3098.1-2000）。