

深圳小区停车场许可证如何办理？

产品名称	深圳小区停车场许可证如何办理？
公司名称	腾博国际商务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路绿景红树湾一号A座1805
联系电话	19006616771 19006616771

产品详情

深圳小区停车场许可证如何办理？

深圳经营性停车场、临时性停车场、住宅停车场办理

为优化城市交通环境，进一步强化路面管控力度和规范机动车停放秩序，深圳交警结合道路交通安全大整治统一行动要求，前段时间在龙华开展停车场专项检查行动。

行动期间，交警重点严查停车场内交通设施不全、场内交通秩序混乱、不按规定停放车辆、停车场数据未上传、停车场未取得经营许可证或许可证超过有效期仍从事经营性行为的违法行为，并严肃追究停车场管理单位的主体责任。

据统计，今年4月份，深圳交警在全市共巡查停车场229家，开具责令整改通知书78张，处罚33宗。违法行为主要集中表现为管理单位未按规定履行管理职责、场内交通秩序混乱、场内交通安全设施不全、未按规定上传停车数据等。

深圳停车场经营许可证办理流程及申报资料

审批流程

一、交通警察部门、按照审查程序对申请材料、和其他法定条件进行审查

二、审核通过后、交通警察部门出具《经营性停车场许可证》

三、当天送至龙岗区行政服务大厅由窗口工作人员通知申请人领取（自取或邮寄送达）

深圳停车场经营许可证申报资料

1. 深圳市经营性停车场开办申请表（网上下载，原件）；

2. 有效的土地使用权证明：

社会公共类、住宅类停车场：提供土地使用权出让合同书或不动产登记证书、用地红线图、物业管理合同或自行管理声明；属于政府划拨用地，提供划拨证明；属于租用场地的，提供房地产租赁证明；住宅小区还需提供业主委员会意见，未成立的需提供社区工作站的证明。

临时类停车场：提供土地使用权出让合同书、不动产登记证书或国土部门出具的用地证明；属于集体用地的，应提供土地所属街道办出具的集体用地证明及用地红线图；同时提供物业管理合同或相应证明。

3. 停车场管理制度（管理单位自行提供即可）；

4. 管理单位营业执照（分公司执照也可以，下同）；

5. 停车场建设工程施工设计图（停车场的平面图，需要包含车位、交通组织、标志标线、出入口道闸等要素）（原件）；

6. 《建设工程规划验收合格证》（国土部门出具），因客观原因不能提供的，可提供《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；属于集体用地的，不用提供；

7. 法人身份证明（法人、停车场责任人的身份证复印件，委托办理的，还需提供经办人的身份证复印件）。

以上根据腾博国际邱先生实际办理经验撰写，详情可点主页私信咨询。

专业服务机构推荐：

关于腾博国际，自2005年成立至今，依靠精英团队、深厚资源、精准服务，成功为上万家企业及个人提供优质的金融与商务服务。前海优秀招商合伙人，以自贸区为起点，联通粤港澳大湾区，辐射全国，覆盖全球，现已成长为全球一站式企业高端服务提供商,拥有丰富的经验与社会资源，主要办理业务为前海企业入驻与续签、各类公司收购、变更、全金融牌照申请、会计审计业务、香港海外移民、综合金融服务和许可审批,欢迎咨询腾博邱先生。