

雅安市机械停车过规划 莱贝平面移动机械式停车库出租 云南停车设备租赁

产品名称	雅安市机械停车过规划 莱贝平面移动机械式停车库出租 云南停车设备租赁
公司名称	四川莱贝停车设备有限公司
价格	3500.00/台
规格参数	品牌:LAIBEI莱贝 型号:简易升降式 适用:房地产开发商
公司地址	四川省成都市青羊区光华东三路486号中铁西城 写字楼3栋825-826号
联系电话	028-85084362 18190797986

产品详情

莱贝立体车库主营雅安市机械停车过规划,莱贝平面移动机械式停车库出租,云南停车设备租赁等。在我庭小轿车保有量飞速加和土地价格大幅的今天,采用机械形式单位面积的停车数量,实现“立体停车”已成为解决“停车难”问题的有效途径。但是,从近几年各大中城市立体车库的建设情况来看,虽然总体车位数量呈现上升的趋势,依旧未摆脱受冷落状况。了解其中一个主要原因就是不少开发商或认为建设立体车库价格高、不合算。如何看待这个问题呢?笔者认为应该针对不同情况进行认真的经济核算和客观的综合分析,否则,笼而统之地形成“不合算”的思维定势,必然会因小失大、甚至贻误商机。一、若考虑土地价格和土建成本,在城市繁华区域建大型自走式停车场(库)并不经济。建机械式立体车库与建平面停车场相比的确要多投入价格不菲的设备费用,而且还需要有专人进行管理和维护。但是,在停车数量要求的情况下,在不同的地理位置和不同的建筑结构形式中,采用不同类型的停车设备,一比较就会发现,平面车库的综合造价往往要高于立体车库。经业内人士分析:建平面自走式停车场,含场内车道每车位平均需要25-30平方米,若停50辆车占地面积应不少于2亩;而建机械式立体车库,从理论上说,随着立体车库层数的加,车辆所占用地面积可成比例减少,在我国目前已经实现了1平方米停放一辆轿车。例如:在7m×7m的地面建设停车楼(“垂直升降类”、通常称“塔式”),每层停两辆,可以建25层、停50辆车。建这种车库目前需300万元左右,按此标准与不同城市区域地价相比这个帐很容易算清楚(目前中等以上城市繁华区域的地价每亩一般数元);若建在同区域的建筑物内则需要再加相同占地面积的建筑费用。测算,包括土建等在内,若建设一个200个车位左右的停车场,采用立体停车设备可节省元以上。立体车库项目方案论过程主要包括三部分,一是可行性论,二是政策可能性论,三是术可能性论。(一)可行性论1、回收周期2、率或使用3、4、决策支持通过可能性5、单位员工支持程度6、立体车库建成后的管理可行性7、考虑近期与长期利益问题(二)政策可能性论1、土地使用2、规划管理3、城市环境4、绿化审批5、审批6、审批7、周围居民单位意见(三)术可能性1、根场地面积、空间高度及地下设施来设计立体车库方案2、化的设计方案3、尽可能获得更大的存车倍数4、设备可能性论之后还有施工可能性论5、维保可能性论 建立租赁机械式立体车库,应在设计和选择库型时考虑以下因素:停车库的库容量、停放车辆的规格、停车库的存(取)车时间、停车库所服务的区域半径、停车场地与停车方式、停车

时间与空间分析、服务对象小时系数、服务对象的特征、车位周转率、管理与收费方式。建立租赁机械式立体车库，只有在分析以上因素的基础上，才能正确选择采用何种类型的设备，并做出结合实际情况的选型设计。一般情况下，不同类型的租赁机械式停车设备都有其的优点，只有正确选用，才能发挥租赁停车设备的作用。立体车库设备可分为租赁自行式立体停车设备、租赁半自动立体停车设备和租赁全自动立体停车设备，而租赁全自动立体停车设备还可为两层或租赁多层平面式全自动立体停车设备、租赁竖向密集型全自动立体停车设备以及特殊造型结构租赁全自动立体停车设备。租赁竖向密集型全自动立体停车设备的其中一项升降横移类以其结构简单、操作方便、等优点，在国内车库市场占有83%的市场份额。可编程控制器集微机术、自动化术、通讯术为一体，性强、高、设计紧凑、扩展性好、操作方便，因此在自动停车系统中通常作为电控。对于规模较大的系统，还可使用工业现场总线构成PLC网络，实现自动控制。四川莱贝停车设备有限公司经营雅安市机械停车过规划

莱贝平面移动机械式停车库出租 云南停车设备租赁，防坠落装置作用就是载车板、搬运器或停于此上汽车异外坠落，保护或物体。载车板、搬运器或汽车产生坠落原因有：起升用挠性件或滚珠丝杠等断裂、挠性件固定端连接件断裂或不牢松脱、传动系零部件失效（如电机减速器断轴、主驱动轴断裂、传动键剪断、传动链条断链等）、制动器失效或打滑、液压系统泄漏、电机转矩、曳引绳失控滑移、卷扬驱动钢丝绳乱绳、挠性件滑脱链轮或滑轮、搬运器运行脱轨、其中防坠落装置失灵而不而搬运器下降、分体搬运器其中一半受阻下降、电气装置失效冲顶拉断挠性件等等。在这些因素引起搬运器或汽车坠落原因中，总体分两种坠落状态，一是搬运器处水平状态下行坠落；另是搬运器或汽车处倾翻状态而坠落。在其它有效措施之下，对不同位置四点单根起升用挠性件断裂等原因产生倾翻坠落的危害性更大、损失更大。如升降横移类停车设备框架结构四点起吊方式，当其中或之二吊点的挠性件断裂就会产生载车板倾翻，造成停于此上汽车翻落，还会殃及位于此下面各层车位停放汽车，往往会造成好几辆汽车损坏，尤为侧翻危害性更大。搬运器或载车板由多点起吊的挠性件同时断裂引起坠落可能性很小，往往是分次先后断裂，有时也会因升降越程后驱动系统仍没能断电而冲顶，电机堵转转矩相对于额定转矩较大，电机保护元件热惯性大，驱动拉断多点起吊的挠性件，出现升降搬运器坠落。如过去在我国市场上使用某公司的垂直升降式停车设备出现一次升降搬运器坠落事故就是这种情况。若其它原因引起搬运器或载车板坠落是处于水平状态下垂直下落，难以产生倾翻。搬运器或载车板在升降运动时，垂直通道内不应停放汽车，这种以水平状态坠落产生的危害性和损失会比倾翻坠落产生的危害性和损失要小，立体停车设备忌讳搬运器倾翻坠落了。主要有：雅安市机械停车过规划 莱贝平面移动机械式停车库出租 云南停车设备租赁、简易升降式、升降横移升降式。该产品具有占地面积少、空间利用率高、安装方便、能耗低、噪音小等特点，适用于各种场地和建设要求。公司为客户提供立体车库规划计划、施工设计、安装调试、运营培训、术支持、机械停车设备销售、租赁、回收等多项服务，直至客户满意。