

工程造价咨询，工程造价服务公司，全程工程咨询找广东正佳

产品名称	工程造价咨询，工程造价服务公司，全程工程咨询找广东正佳
公司名称	广东正佳工程咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广州市海珠区桃花街159号1002房(部位:之一)(仅限办公)
联系电话	18688901393 15918703151

产品详情

工程概算编制、审核

工程概算投资一般应控制在立项批准的投资控制额以内；如果设计概算值超过控制额，必须修改设计或重新立项审批；设计概算批准后不得任意修改和调整；如需修改或调整时，须经原批准部门重新审批。我司严格执行国家有关概算的编制规定和费用标准，具有丰富的设计概算编制和审查经验，帮助业主合理确定、有效控制工程造价。一方面，通过与类似工程概算技术经济指标对比分析，考察初步设计的先进与合理程度；另一方面，核定建设项目的投资规模，力求建设项目总投资准确、完整，防止出现丢项落项进而压低概算投资，也防止任意扩大投资规模大幅度突破概算。为建设项目投资提供可靠的依据，提高建设项目的投资效益。

工程量清单编制、审核；

工程量清单是指载明建设工程分部分项工程项目、措施项目、其他项目的名称和相应数量以及规费、税金项目等内容的明细清单。按其使用用途的不同，可分为招标工程量清单和已标价工程量清单。我司具有丰富的建设工程项目工程量清单编制和审查经验，我们能够依据现行国家标准、《建设工程工程量清单计价规范》、工程量计算规范和其他工程造价计价要求，对业主做好成本控制提供支持和保障。

工程结算编制、审核；

工程结算是发承包双方依据国家有关法律、法规规定和合同的约定，对合同工程实施中、终止时、已完工后的工程项目进行合同价款计算、调整和确认。我司拥有多年承担工程结算审核的经验，通过该项工作可以达到核实工程实际造价，控制建设成本，规范基建程序；通过分析工程实施过程中发生的各类变更以及所采取的对策，判断合理性、合规性、合法性，为今后的建设项目管理提供经验。

工程招标控制价（标底）编制、审核；

《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）强制性规定，“国有资金投资的建设工程招标，招标人必须编制招标控制价”。《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》规定“国有资金投资的建设工程招标的，应当设有最高投标限价；非国有资金投资的建设工程招标的，可以设有最高投标限价或者招标标底”。我司具有丰富的建设工程项目招标控制价编制和审查经验，我们依据《建设工程工程量清单计价规范》，使用规定的计价标准、采用工程造价管理机构发布的价格信息等，结合项目实际情况，合理确定最高投标限价，为建设单位的建设项目投资成本控制提供技术支持与保障。

全过程造价管理咨询服务；

全过程造价管理咨询服务，包括投资估算、设计概算、施工图预算、合同价确定、工程计量与支付、竣工结算与决算。我司拥有多年承担建设项目全过程造价管理咨询的经验，通过技术、经济、法律等手段发挥造价管理的核心作用，把造价管理的重心前移，变被动控制为主动控制，及时发现或预防成本风险，建立有效的造价管理体系，规避风险，提高投资效益。