

# 海南自贸港人才政策汇总

产品名称	海南自贸港人才政策汇总
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司
价格	12.00/家
规格参数	办理机构:腾博国际 办理业务:海南公司注册 办理场地:三亚,海口
公司地址	红树湾壹号A座1805
联系电话	13648085207 13648085207

## 产品详情

### 一、人才引进落户奖励

#### 1. 购房政策

经人才落户后普通落地落户享受普通政策要满足购房条件购房能省市中心区域购房40%，第二套，首付

#### 2. 租房补贴

累计发放不超过36个月，每季度第一个月的前10个工作日集中受理和发放一次：

~~拔尖人才 全日制本科 2000元/月  
高层次人才 硕士 1500元/月  
硬科技 中级职称、高级 1000元/月  
软科技 初级职称、初级 800元/月  
软科技 高级技工~~

#### 3. 购房补贴

累计发放不超过36个月，每年第一季第一个月的前10个工作日集中受理和发放一次：

~~拔尖人才 全日制本科 5000元/年  
高层次人才 硕士 3000元/年  
硬科技 中级职称 2000元/年  
软科技 初级职称 1500元/年  
软科技 高级技工~~

### 海口引进人才住房补贴申请注意事项

补贴时应扣除已领取的住房租赁补贴;领取住房租赁补贴后申请购房补贴的,发放购房  
房、配租公租房或租赁住房或在本市享受的租赁住房,政府将申请经济适用房补贴和购房  
式公寓、申请购房补贴的,限售商品房,2018年5月1日后新购买的住房(含商品住宅、产权式酒店、酒店  
二、社保补贴

### 二、社保补贴

和海南缴纳网社保费用给企业签订劳动合同,并按时足额缴纳社会保险费的,对企业缴纳的社会保险费

### 三、人才税收优惠

#### 1. 个人所得税最高按15%征收

人才薪资个税、股息分红个税均按最高15%征收

#### 申请条件：

工作的企业注册在海南11重点园区

在海南缴纳社保满6个月

年薪大于30万

#### 2. 个人所得税最高返还40%

享受个税最高15%的同时，薪资个税享受最高40%的返还，股息分红个税享受最高32%的返还  
申请条件：

工作的企业是互联网或科技型企业

年收入大于20万元

### 3. 内地&海南个人所得税对比

内地&海南个人所得税对比	内地税率	海南税率（税收优惠，返税后）
--------------	------	----------------

## 四、互联网企业人才补贴政策

### 1. 人才租房补贴

缴纳社保的行政区域范围内注册登记的互联网企业年薪酬收入20万元以上的员工，在海口工作满二年

### 2. 人才购房补贴：

满6年免收土地出让金，人才购房补贴不超过200平方米（套型建筑面积下同），人才全职工作满5年由政府无偿赠与80%产权，  
硕士研究生不超过1500元/月，其他类高层次人才（含急需紧缺的技术技能人才）3000元/月，硕士毕业

### 3. 办公用房补贴

海南省内重点发展的创新创业团队在省级园区或省重点互联网创新创业基地注册不超过300平方米的办公用房