

# 东莞市第三方厂房承重鉴定机构

产品名称	东莞市第三方厂房承重鉴定机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

厂房楼面承重检测鉴定怎么收费\*今日报道1、检测研究目的、范围和内容

业主拟在屋顶增加太阳能光伏板。为了了解该厂房的安全状况，以及增加太阳能光伏板后厂房的安全状况，对该建筑主体结构进行了鉴定。

判断建筑物的安全性能，并提出合理的加固建议，为工厂后期使用提供可靠的安全保障。

根据住房质量检测的有关规定，针对被检住房的特点和实际情况，本次检测评估的主要内容包括：

- (1) 厂的历史和使用调查的；
  - (2) 现场管理结构设计图纸测绘；
  - (3) 外观品质的植物损害检测和结构缺陷；
  - (4) 钢结构构件进行材料具有强度检测；
- 变形测量（房屋沉降、柱垂直度、梁挠度）；
- (6) 主体结构承载力验算；
  - (7) 全面评估和分析。

## 2、主要技术依据

- (1) 《黑色作为金属材料硬度及强度进行换算值》（GB/T1172-1999）；
- (2) 《建筑结构变形进行测量技术规程》（JGJ8-2016）；
- (3) 《建筑工程结构进行检测信息技术企业标准》（GB/T50344-2004）；

(四)《钢结构工程施工质量验收规范》(GB50205-2001)；

(五)建筑物结构荷载规范(gb50009-2012)；

(6)“钢结构设计规范”(GB50017-2003)；

(7)《钢结构进行检测与鉴定信息技术工作规程》(DG/TJ08-2011-2007)；

“在金属材料的硬度试验”(8)(GB/T17394.1-2014)。

### 三、钢结构工业厂房屋面光伏安全进行检测技术鉴定——承载力验算

#### 1、计算参数

目前业主准备在屋顶增加光伏太阳能设备。  
根据业主要求，根据现场检查的实际结构对结构进行整体分析计算。

经测试，现场屋面的做法有：(1)深蓝色彩钢夹芯板；(2)保温棉；(3)斜唇形z檩条。

检查负载值：静载荷：0.3千牛顿/米<sup>2</sup>。

改变活荷载之前：0.5千牛顿/米<sup>2</sup>(校验檩条)；0.3千牛顿/米<sup>2</sup>(檩检查)

的变化的活荷载后：0.83千牛/米<sup>2</sup>(校验檩条)；0.63千牛/米<sup>2</sup>(檩检查)

吊车进行荷载：5t( ~ 轴每跨一台，)

基本风压：0.55kN/m<sup>2</sup>，表面粗糙度B类

基本雪压：0.20平方公里

不考虑地震作用

材料强度：根据Q235钢的主体；檩支持按Q235。

#### 2、门式刚架结构承载力进行验算

的科学大楼结构计算程序PKPM(V3.1)的软件模块系列典型STS帧(1-7/E轴)和按压构件使用中国科学院布置实测值截面尺寸结构建模，并且所述植物行为承载力结构。计算模型参见图4。

##### (1)原结构设计荷载进行验算

验算结果表明，在原厂房结构荷载作用下，考虑屈曲强度的钢柱弯矩与抗弯承载力之比，平面内稳定应力之比小于1，满足承载力计算要求；GZ2，GZ6平面外稳定应力之比大于1，不满足承载力计算要求。GZ2平面外稳定高宽比不符合规范要求，其它构件高宽比均符合规范要求。检查结果参见附图5。

##### (屋面增加光伏板荷载的校核计算

在植物屋顶增加负荷下光伏面板，钢柱GZ3，GZ4考虑屈曲强度比，所述面内应力比稳定，稳定的面内应力比小于1时，满足容量计算的要求之后的弯矩和弯曲的能力；

GZ1, GZ2, 稳定比大于1的内GZ7平面应力更大; GZ2, GZ7不符合细长的平面内的计算需求;外GZ2, GZ5, GZ6稳定性平面应力比大于1, 不符合容量计算的要求; GZ2平面薄于部长不符合计算要求。应力稳定比内钢梁平面时, 平面外稳定应力比, 考虑到弯曲力矩和大于1的抗弯能力屈曲强度比后, 不符合容量计算的要求。