

## 【前海商秘托管】深圳前海注册公司可以用住宅地址挂靠吗？

产品名称	【前海商秘托管】深圳前海注册公司可以用住宅地址挂靠吗？
公司名称	腾博智云有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805
联系电话	13434273674 13434273674

## 产品详情

【前海商秘托管】深圳前海注册公司可以用住宅地址挂靠吗？

深圳前海地址挂靠,深圳前海地址续签

在深圳前海注册公司必须要有一个合规的地址，那如果没有实际的办公场地，是否可以使用住宅地址来注册深圳公司呢？

如果要在深圳注册公司的话，就一定要知道。

根据相关规定，住宅地址是可以用来注册公司的，但必须取得相关的场地使用证明才行。

- 1.已取得《房屋所有权证》的，提交产权人签字的房屋全部的权证影印件。
- 2.购房合同复印件，及加盖房地产开发商公章的商品房预售许可证复印件；
- 3.租赁商品房或开发商使用所开发的商品房自用作为住所，还未取得《房屋所有权证》的，需要提交开发商的房屋预售许可证及营业执照的复印件

同时，在深圳使用住宅地址注册公司，以不影响周围环境和居民生活为准则，并且需要经小区业主委员会同意。

即便符合条件了，还会受到以下的限制：

01

使用住宅楼及住宅楼注册公司时，该房屋不得从事餐饮服务、歌舞娱乐、提供互联网上网服务场所、生产加工和制造、经营危险化学品等涉及国家安全、存在严重安全生产隐患、影响人民身体健康、污染环境、影响人民生命财产安全的生产经营活动。

02

纯住宅9层(含)以上或高度大于27米以上的建筑，不能用于公司租赁场所，不能做公司注册地址。

03

用住宅地址来注册公司的，需提交公司地址商业用途或者办公用途的使用证明。

04

如果是普通住宅地址，需提交公司所在地的业主委员会或居民委员会盖章的《关于同意将住宅改变为经营性用房的证明》。

总而言之，在深圳注册公司虽然可以使用住宅地址，但是需要满足的条件比较多，也比较麻烦。

相比起住宅地址，其实还有一个更好的选择——挂靠入驻前海商务秘书地址。

因为前海的地址全部来源于真实的办公楼和写字楼，可以配合有关部门的上门核查，真实性、安全性都有保障。

而且有专人负责接收工商、税务部门的信函，可以有效防止出现地址异常的问题。在安全性有保障的前提下，会减少很多不必要的限制和麻烦