

【前海商秘托管】深圳前海地址异常了怎么办？（绿色通道）

产品名称	【前海商秘托管】深圳前海地址异常了怎么办？（绿色通道）
公司名称	腾博智云有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805
联系电话	13434273674 13434273674

产品详情

【前海商秘托管】深圳前海地址异常了怎么办？（绿色通道）

深圳前海地址挂靠,深圳前海地址续签

随着前海的大力宣传推广，来前海投资享受优惠政策，在前海注册公司的数量已经突破20万家，其中有一部分企业成立后过了一年，地址托管协议到期了也没有正常去办理地址续签，导致公司被列入风险名单或失联名单。被列入风险名单会有什么后果，如何避免公司经营异常，怎样才能恢复失联企业名录移出的？

一、如何避免地址异常呢？

其实注册在前海的公司是相当安全的，只要按时进行每年的地址续约，基本上地址是不太可能会异常的，除非自己公司被别人投诉地址问题，工商才会进行地址核查，从而导致地址异常。

二、地址异常了怎么处理？

假如自己忘记去按时做地址续约了，然后导致地址异常要怎么处理呢？这种情况假如只是单纯因为地址没做续约异常，基本上可以通过去前海商秘做好地址续约，然后再去前海地址监管所申请地址异常移除，这个时间周期大概是半个月到一个月，中间地址异常状态还会导致，公司不能做任何工商变更，假如要注销，公司也是需要解除完异常以后才能注销的。所以假如公司地址已经到期了，一定要及时去办理续约。如果缺少房屋租赁凭证的，也可以找腾博国际王先生办理。

三、为什么一定要去做地址续约？前海商务秘书地址

据统计，在前海注册的企业达到20万家以上，因前海可提供的实际办公地址有限，因此，大部分企业的注册地址均选择挂靠在深圳市前海商务秘书有限公司，即公司的注册地址为深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)。很多公司注册下来其实并没有在经营，很多老板在前海注册完公司以后就不管不顾，前海管理局就要求商秘必须要管理这些企业，不能让这些企业失去

联系，所以必须要保持一年一次的地址续约，以保证公司没有失去联系，更新最新的办公地址，各企业注册地址挂靠在前海商秘公司的，必须按照相关监管要求，及时办理公司地址续约手续，避免被列入经营异常名单。

四、已经被列入异常的企业需要完成新的托管协议续签并准备以下资料：

- 1、营业执照复印件加盖公章
- 2、法人身份证复印件加盖公章(港澳台提供回乡证或台胞证，外国人提供护照)
- 3、经办人身份证加盖公章
- 4、委托书
- 5、地址证明材料：可以是房产证或者是备案过的房屋租赁凭证

五、已入驻前海的企业需要续约该如何操作

以后不管是企业资料更新还是地址续期都要在这里操作!接下来我们看看本次新规实施，我们需要如何操作。

1、企业认领

2. 首先登陆前海商秘的新网站，注册账号，如果你还记得之前做地址挂靠时旧网站的账号建议注册一个和旧网站账号一样的账号。

3. 完成注册后即可登陆该网站，找到企业认领，如果你用的是旧网站一样的账号，此处会直接显示公司名称，点击认领即可。

4. 若不记得旧网站的账号，使用的是新账号，可以点击手动找回，手动输入公司名称、法人姓名、法人手机号，即可完成认领。

5、企业信息补全及更新

完成企业认领后，点击变更确认，找到刚刚认领的企业，选择变更，就可以开始补全信息，之后每个季度，如果企业没做变更，就直接点击确认即可，若是做了变更就依然选择变更选项。

页面还有个续约办理，以后地址续期就选这个啦!

前海挂靠地址续约不及时，将会列入黑名单

根据相关监管要求，前海商务秘书公司于2018年1月起开始分批次开展住所托管企业联系信息核实工作。经核实，发现存在部分托管企业失联和协议失效的情况。目前已将首批未回复联系信息核实短信，且协议失效的企业整理形成失联失效托管企业名单，分批次报送深圳市市场和质量监督管理委员会依法处理。