

设立一家海南私募基金公司需要注意什么问题？

产品名称	设立一家海南私募基金公司需要注意什么问题？
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司企业部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区金地一路绿景红树湾壹号1805
联系电话	17373734262 17373734262

产品详情

注册海南私募基金公司其实最先要考虑的是选择合适的公司注册地址，在海南，海口与海南三亚亚太金融小镇对于私募基金公司注册，都拥有很大的政策扶持。投资的老板们也是了解到海南自贸港税收政策大，所以更多纷纷在海南注册私募基金公司。本文将主要介绍在海南注册私募基金公司时注意事项。

在海南注册私募基金该如何选择合适的公司注册地址呢，主要考虑税收优惠、地区扶持政策、高管退税、办公配套方面。接下来腾博国际小编将围绕这几个方面来介绍海南注册私募基金公司时注意事项。

在税收优惠方面，要对比海口与三亚两个市级的具体税收政策谁的力度更大，两个地区除了海南自由贸易港独有的特殊性所带来的15%所得税（包括企业所得税与个人所得税）优惠之外，海口与三亚两个市也出台了吸引投资者的政策。

如果在海南三亚的亚太金融小镇注册私募基金公司，只要该企业年纳税总额(含增值税及附加、企业所得税合计)达到了50万，缴纳的增值税及企业所得税就直接属三亚市地方留成部分，三亚市3年内给予100（百分号）财政奖励，在后来的任意一个自然年度内企业所缴税款累计达到50万以后，当月纳税，次月给予相应奖励；而在该公司的高管及有限合伙企业自然人合伙人缴交的个人所得税(投资收益、利息、股息、红利、股权转让所得、财产转让所得及工薪收入部分)三亚市地方留成部分，3年内按100（百分号）给予财政奖励，3年后适用办法视情况另行制定，企业10年内不得迁出小镇，如迁出则退回奖励。

在海口注册私募基金公司的话，只要是以有限合伙形式设立的财富管理机构，是可以采取“先分后税”的方式，公司的经营和其他所得，按照国家有关税收规定由合伙人分别缴纳所得税。财富管理机构因收回、转让或清算处置其所投资股权而发生的权益性投资损失，可以按税法规定在税前扣除。符合居民企业条件的财富管理机构直接投资其他居民企业所取得的股息、红利等权益性投资收益，符合税法规定的，可作为免税收入，免征企业所得税。财富管理机构缴纳房产税、城镇土地使用税、地方水利建设基金确有困难并符合减免条件的，报税务部门批准后，可酌情给予减免。

同时，海口与三亚在政策扶持方面都给予了较高的力度，具体政策补贴方面疑问可评论留言或者咨询腾博国际。

第二个方面则是办公室配套方面。由于三亚亚太金融小镇是专作为海南私募基金注册集中地，因此办公

配套方面也更具有优势，三亚基金小镇里均为自用办公用房。并且注册当年起三年内还会给予房租补贴，补贴力度是根据房屋租金的40%。若实际租赁价格高于房屋租金市场指导价的，则按市场指导价计算租房补贴。享受租金补贴面积不超过2000平方米。海口不是独立的私募基金注册地，和其它普通公司注册地混杂在一起，所以各位投资者需要权衡利弊。

海南自贸港的营商环境在目前看来是首屈一指的，私募基金公司注册也将获得更好的发展。