

# 扬州危化品厂库抗震鉴定评估费用报价

产品名称	扬州危化品厂库抗震鉴定评估费用报价
公司名称	上海酋顺建筑工程事务所
价格	.00/个
规格参数	检测服务:厂房检测 检测类型:抗震鉴定
公司地址	上海市崇明区横沙乡富民支路58号D2-6316室（上海横泰经济开发区）（住所）
联系电话	15021134260

## 产品详情

扬州危化品厂库抗震鉴定评估费用报价 不同类型建筑结构抗震要求：1.钢结构

- 1) 受力构件、杆件（包括支撑）无短缺，无明显弯曲，无裂缝，无任意切割所形成的孔洞或缺口。
  - 2) 受力构件、杆件及其连接和节点无锈蚀。
  - 3) 锚栓无损伤、锈蚀，螺帽无松动；对受剪为主的锚栓，其栓杆在托座盖板面处无丝扣。基础混凝土无酥裂、无腐蚀条件。
  - 4) 受力构件的支承长度符合非抗震设计要求。
  - 5) 柱间支撑斜杆中心线与柱中心线的交点不位于楼板的上、下柱段和基础以上的柱段。当不能满足对塑性变形能力的抗震构造要求时，应降低表中容许应力值，并应在地震力计算中加大结构影响系数。
- 2.钢筋混凝土结构
- 1) 受力构件、杆件无短缺，无明显变形，没有因切割、打洞等形成的损伤。
  - 2) 受力构件、杆件的混凝土无酥裂、腐蚀、烧损、脱落，无露筋，无超过设计规范限值的裂缝。
  - 3) 预制受力构件的支承长度符合非抗震设计要求。
  - 4) 连接件无锈蚀。
  - 5) 当设有填充墙或柱间支撑时，没有由此增大结构单元质心对刚心的偏心距和沿高度方向水平刚度的突变，没有因半高刚性墙而增大柱的线刚度或形成短柱。当不能满足对塑性变形能力的抗震构造要求时，应提高表中安全系数值，并应在地震力计算中加大结构影响系数。
- 3.砖结构
- 1) 墙体不空臃，无歪斜和酥碱。
  - 2) 承重墙体及纵横墙交接处无裂缝，咬槎良好，无任意开凿而形成明显削弱原结构抗震能力的孔洞。
  - 3) 各部位的局部尺寸满足国家现行的建筑抗震鉴定标准规定的限值要求。
  - 4) 砖过梁无开裂和变形。
  - 5) 没有因地基不均匀沉降而引起的墙体裂缝及其它明显影响墙体质量的缺陷。除按要求进行强度验算外，还应符合抗震结构的配筋等构造要求。对于的确难以达到抗震鉴定和加固标准的构筑物，应根据技术经济的综合分析结果，或采取措施适当提高其抗震能力，或报请批准后报废；对于尚可使用但无加固价值的次要构筑物，必须对人员和重要生产设备采取安全措施。
- 4.其他要求
- 1) 满足非抗震设计和施工验收规范的要求。
  - 2) 使用过程中未改变原设计的基本依据，或虽有改变但不降低构筑物的抗震能力；结构没有重大损伤和缺陷。
  - 3) 钢筋混凝土结构或钢结构的抗侧力构件及其节点符合本标准有关构造要求，无先行出现脆性破坏的可能。
  - 4) 相邻建（构）筑物、边坡的震害不致危及被鉴定构筑物的安全。
  - 5) 没有对建筑抗震危险的场地条件；地基土无液化、失稳或严重不均匀沉降可能。

抗震鉴定常见问题简单解析：1.抗震鉴定如何收费：上海市关于房屋抗震能力检测（抗震鉴定）指导价为25元/m<sup>2</sup>。另外，因委托方不能提供房屋建筑图纸，需检测单位进行现场测绘图纸的，历史建筑按10-15（元/m<sup>2</sup>）收取，其他现场图纸测绘收费按实际工作量协商确定。

2.抗震鉴定报告要多久：抗震鉴定报告具体完成时间各个检测机构有所差别，一般在2周左右。3.只在房屋某一层进行改造，为什么抗震鉴定要做整栋楼：抗震鉴定是对建筑整体结构抗震能力的分析，局部改变会影响整体的综合抗震能力，所以在做抗震鉴定时，要按整栋楼计算。4.如果鉴定抗震能力不足时，该怎么办？抗震鉴定报告里会详细说明建筑抗震性能，如果不满足要求，应给出抗震加固措施，根据抗震加固措施进行结构加固。危化品厂库抗震鉴定评估门式刚架梁、柱未见明显变形，局部门式刚架柱轻微锈蚀房屋改建抗震鉴定一般须依据现行抗震设计标准近年来广泛采用长桩、大跨结构，并逐步用大型预应力混凝土管柱或钢管柱代替断面较小的桩，而成管柱码头根据建筑场地条件和基础类型来进行抗震鉴定施工过程中对于危险构件和受压构件而言，需要进行切实可行的监控和安全措施，并经过相关部门审批拥有各种先进的检测试验仪器设备40余台套什么情况下建筑物应当进行抗震鉴定在延伸产业链的同时也为客户提供了一站式的便捷服务室内出现横向裂缝受对钢筋混凝土结构影响较小江苏厂房检测上海市关于房屋抗震能力检测(抗震鉴定)指导价为25元/m<sup>2</sup>房屋改建抗震鉴定一般须依据现行抗震设计标准在进行房屋加固设计的时候必须要关注到加固的合理性问题室内出现横向裂缝受对钢筋混凝土结构影响较小码头是供船舶停靠、装卸货物和上下旅客的水工建筑物安全性鉴定和安全监测成了必须引起重视的问题那么对于众多的房屋购买客户来说就会有极大的安全保证了悬挑构件的锚固长度不满足要求时，可加拉杆或采取减少悬挑长度的措施房屋改建抗震鉴定一般须依据现行抗震设计标准在进行房屋安全鉴定时应充分考虑到外界因素对房屋结构产生的影响房屋建筑结构图纸测绘包括建筑图纸测绘和结构图纸测绘化学物品腐蚀及汽车撞击等灾害房屋结构安全性检测鉴定危化品厂库抗震鉴定评估

抗震鉴定相关规定规程：1、《房屋建筑工程抗震设防管理规定》第十二条已建成的下列房屋建筑工程，未采取抗震设防措施且未列入近期拆除改造计划的，应当委托具有相应设计资质的单位按现行抗震鉴定标准进行抗震鉴定：（一）《建筑工程抗震设防分类标准》中甲类和乙类建筑工程；

（二）有重大文物价值和纪念意义的房屋建筑工程；（三）地震重点监视防御区的房屋建筑工程。鼓励其他未采取抗震设防措施且未列入近期拆除改造计划的房屋建筑工程产权人，委托具有相应设计资质的单位按现行抗震鉴定标准进行抗震鉴定。经鉴定需加固的房屋建筑工程，应当在县级以上地方人民政府建设主管部门确定的限期内采取必要的抗震加固措施；未加固前应当限制使用。第十六条已按工程建设标准进行抗震设计或抗震加固的房屋建筑工程在合理使用年限内，因各种人为因素使房屋建筑工程抗震能力受损的，或者因改变原设计使用性质，导致荷载增加或需提高抗震设防类别的，产权人应当委托有相应资质的单位进行抗震验算、修复或加固。需要进行工程检测的，应由委托具有相应资质的单位进行检测。2、《上海市建设工程抗震设防管理办法》第十七条（已建工程的抗震设防）已经建成的建筑物、构筑物未采取抗震设防措施的，在进行改建、扩建时，应当委托抗震鉴定单位，按照国家有关规定进行抗震性能鉴定；并根据抗震性能鉴定结果采取必要的抗震加固措施。

3、上海市《现有建筑抗震鉴定与加固规程》（DGJ08-81-2015）（J10016-2014）14.0.1条对现有建筑进行改建、扩建或加层时，必须按改建、扩建或加层后的结构状态建立计算模型，进行抗震鉴定，并按现行上海市标准《建筑抗震设计规程》的要求进行抗震设计。扬州危化品厂库抗震鉴定评估费用报价，危化品厂库抗震鉴定评估厂房外围护墙标高1.20m以下采用240mm厚砖墙和混合砂浆砌筑，标高1.20m以上为单层彩钢板围护墙对于需要进行建筑物危险性鉴定和等级划分的建筑将自主知识产权科技优势转化为持续发展的核心竞争力房屋在设计的时候必须考虑房屋抗震能力对于原设计未考虑抗震设防要求或规定的抗震设防要求已经提高的建筑